

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

Estados financieros separados FEF - SES

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

CONTENIDO

Informe del auditor independiente

Estados separados de situación financiera

Estados separados de resultados y otro resultado integral por función

Estados separados de flujos de efectivo método directo

Estados separados de cambios en el patrimonio neto

Notas explicativas a los estados financieros separados

\$ - Pesos chilenos

M\$ - Miles de pesos chilenos

UF - Unidades de fomento

€ - Euros

US\$ - Dólar estadounidense



INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 29 de abril de 2024

Señores Miembros de la Junta Directiva
Universidad Adolfo Ibáñez

Opinión

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros separados de Universidad Adolfo Ibáñez, que comprenden los estados separados de situación financiera al 31 de diciembre de 2023 y 2022 y los correspondientes estados separados de resultados y otro resultado integral por función, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo método directo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros separados.

En nuestra opinión, los estados financieros separados adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Universidad Adolfo Ibáñez al 31 de diciembre de 2023 y 2022, los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Contables para las Instituciones de Educación Superior no Estatales definidas por la Superintendencia de Educación Superior descritas en Nota 2.1 a los estados financieros separados.

Base para la opinión

Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo a tales normas se describen, posteriormente, en los párrafos bajo la sección “Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros separados” del presente informe. De acuerdo a los requerimientos éticos pertinentes, para nuestras auditorías de los estados financieros separados, se nos requiere ser independientes de Universidad Adolfo Ibáñez y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo a tales requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Énfasis en un asunto – Marco contable de preparación y presentación de estados financieros separados

Tal y como se indica en Nota 2.1, a contar del año 2023 los presentes estados financieros separados han sido preparados de acuerdo con las Normas Contables para las Instituciones de Educación Superior no Estatales las cuales fueron emitidas por la Superintendencia de Educación Superior y cuya aplicación es requerida para ejercicios iniciados a partir del 1 de enero de 2023. Asimismo, y en conformidad con la normativa mencionada, se incluyen en los presentes estados financieros separados los saldos comparativos correspondientes al año 2022. No se modifica nuestra opinión respecto a este asunto.



Santiago, 29 de abril de 2024
Universidad Adolfo Ibáñez
2

Énfasis en un asunto – Estados financieros separados

Como se indica en la Nota 2.1, los mencionados estados financieros separados han sido preparados para reflejar la situación financiera separada de Universidad Adolfo Ibáñez antes de proceder a la consolidación, línea a línea, de los estados financieros de las subsidiarias detalladas en Nota 2.1. En consecuencia, para su adecuada interpretación, estos estados financieros separados deben ser leídos y analizados en conjunto con los estados financieros consolidados de Universidad Adolfo Ibáñez y subsidiarias, los que son requeridos por las Normas Contables para las Instituciones de Educación Superior no Estatales definidas por la Superintendencia de Educación Superior descritas en Nota 2.1 a los estados financieros separados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros separados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros separados de acuerdo con Normas Contables para las Instituciones de Educación Superior no Estatales definidas por la Superintendencia de Educación Superior descritas en Nota 2.1 a los estados financieros separados. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros separados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Al preparar y presentar los estados financieros separados, se requiere que la Administración evalúe si existen hechos o circunstancias que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Universidad Adolfo Ibáñez para continuar como una empresa en marcha en un futuro previsible.

Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros separados

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros separados como un todo, están exentos de representaciones incorrectas significativas debido a fraude o error y emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la Administración. Una representación incorrecta se considera significativa si, individualmente, o de manera agregada, podría influir el juicio que un usuario razonable realiza en base a estos estados financieros separados.




Santiago, 29 de abril de 2024
Universidad Adolfo Ibáñez
3

Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile nosotros:

- Ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría.
- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros separados, ya sea debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales riesgos. Tales procedimientos incluyen el examen, en base a pruebas, de evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros separados.
- Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de Universidad Adolfo Ibáñez. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.
- Evaluamos lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración y evaluamos lo apropiado de la presentación general de los estados financieros separados.
- Concluimos si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Universidad Adolfo Ibáñez para continuar como una empresa en marcha por un período de tiempo razonable.

Se nos requiere comunicar a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificados de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identifiquemos durante nuestra auditoría.

DocuSigned by:

66B5F8D7BB42461...
María Soledad Quiroga M.
RUT: 22.542.112-9

PricewaterhouseCoopers

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

ÍNDICE

Estados financieros separados

Estados separados de situación financiera	2
Estados separados de resultados y otro resultado integral por función	4
Estados separados de flujos de efectivo método directo	5
Estados separados de cambios en el patrimonio neto	7

Notas a los estados financieros separados

NOTA 1 - Información de la entidad	9
NOTA 2 - Bases de preparación	9
NOTA 3 - Cambios en políticas contables	11
NOTA 4 - Resumen de principales políticas contables	13
NOTA 5 - Administración de riesgos	24
NOTA 6 - Estimaciones y juicios contables	28
NOTA 7 - Efectivo y equivalentes al efectivo	30
NOTA 8 - Otros activos financieros, corrientes y no corrientes	31
NOTA 9 - Otros activos no financieros, corrientes y no corrientes	33
NOTA 10 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes y no corrientes	34
NOTA 11 - Cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes	37
NOTA 12 - Inventarios	39
NOTA 13 - Activos biológicos, corrientes y no corrientes	40
NOTA 14 - Impuestos corrientes, corrientes y no corrientes e impuestos diferidos	40
NOTA 15 - Activos y pasivos no corrientes o Grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	43
NOTA 16 - Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	44
NOTA 17 - Activos intangibles distintos de la plusvalía	46
NOTA 18 - Plusvalía	47
NOTA 19 - Propiedades, planta y equipos	47
NOTA 20 - Propiedades de inversión	52
NOTA 21 - Activos y pasivos por arrendamientos, corrientes y no corrientes	54
NOTA 22 - Otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes	57
NOTA 23 - Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes	60
NOTA 24 - Otras provisiones, corrientes y no corrientes	60
NOTA 25 - Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes y no corrientes	61
NOTA 26 - Otros pasivos no financieros, corrientes y no corrientes	62
NOTA 27 - Ingresos de actividades ordinarias	63
NOTA 28 - Costos operacionales	65
NOTA 29 - Ingresos financieros	66
NOTA 30 - Otros ingresos	66
NOTA 31 - Gastos de administración	67
NOTA 32 - Costos financieros	68
NOTA 33 - Otros gastos	68
NOTA 34 - Diferencias de cambio y resultado por unidades de reajustes	69
NOTA 35 - Contingencias	69
NOTA 36 - Garantías	70
NOTA 37 - Combinaciones de negocios	77
NOTA 38 - Hechos posteriores a la fecha de los Estados Financieros	78
NOTA 39 - Sanciones	78
NOTA 40 - Hechos relevantes o esenciales	78
NOTA 41 - Patrimonio	79

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

ESTADO SEPARADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

ACTIVOS	Nota N°	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Efectivo y equivalentes de efectivo	7	5.551.399	4.564.581
Otros activos financieros, corrientes	8	1.814.435	2.178.421
Otros activos no financieros, corrientes	9	4.191.094	4.156.936
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	10	6.287.178	4.767.197
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	11	-	-
Inventarios	12	-	-
Activos biológicos, corrientes	13	-	-
Activos por impuestos corrientes, corrientes	14	367.318	124.145
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	15	-	-
Total Activos Corrientes		18.211.424	15.791.280
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Otros activos financieros, no corrientes	8	-	67.510
Otros activos no financieros, no corrientes	9	-	3.581
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes	10	-	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	11	-	-
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	16	307.345	280.255
Activos intangibles distintos de la plusvalía	17	2.511.084	1.270.860
Plusvalía	18	-	-
Propiedades, planta y equipos	19	176.809.977	179.826.655
Activos biológicos, no corrientes	13	-	-
Propiedades de inversión	20	-	-
Activos por derecho de uso	21	1.276.111	261.147
Activos por impuestos corrientes, no corrientes	14	-	-
Activos por impuestos diferidos	14	-	-
Total Activos No Corrientes		180.904.517	181.710.008
TOTAL ACTIVOS		199.115.941	197.501.288

Las notas adjuntas números 1 al 41 forman parte integral de estos estados financieros separados.

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

ESTADO SEPARADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

PASIVOS Y PATRIMONIO	Nota N°	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Otros pasivos financieros, corrientes	22	14.489.909	9.407.242
Pasivos por arrendamientos, corrientes	21	58.824	50.674
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	23	6.003.559	6.189.516
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	11	-	-
Otras provisiones, corrientes	24	1.280.459	1.145.514
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	25	5.242.043	4.817.685
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	14	259.759	190.488
Otros pasivos no financieros, corrientes	26	14.939.423	15.862.789
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición, clasificados como mantenidos para la venta	15	-	-
Total Pasivos Corrientes		42.273.976	37.663.908
PASIVOS NO CORRIENTES			
Otros pasivos financieros, no corrientes	22	91.020.923	94.123.760
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	21	1.252.214	292.319
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, no corrientes	23	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	11	-	-
Otras provisiones, no corrientes	24	335.639	371.409
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	25	166.802	140.268
Pasivos por impuestos diferidos	14	-	-
Otros pasivos no financieros, no corrientes	26	-	-
Total Pasivos No Corrientes		92.775.578	94.927.756
TOTAL PASIVOS			
PATRIMONIO			
Capital emitido	41	66.836	66.836
Resultados acumulados	41	63.999.551	64.842.788
Otras reservas	41	-	-
Patrimonio atribuible a la Entidad		64.066.387	64.909.624
Participaciones no controladoras		-	-
TOTAL PATRIMONIO		64.066.387	64.909.624
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS		199.115.941	197.501.288

Las notas adjuntas números 1 al 41 forman parte integral de estos estados financieros separados.

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

ESTADO SEPARADO DE RESULTADOS Y OTRO RESULTADO INTEGRAL POR FUNCIÓN

Desde el 1 de enero al 31 de diciembre de 2023 y 2022

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

ESTADO DE RESULTADOS	Nota N°	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	27	100.999.777	92.706.316
Costos operacionales	28	(66.955.631)	(63.132.139)
Ganancia (pérdida) bruta		34.044.146	29.574.177
Ingresos financieros	29	1.069.994	4.876.597
Otros ingresos	30	189.205	7.069.042
Gastos de administración	31	(24.019.147)	(23.600.128)
Costos financieros	32	(6.320.971)	(7.219.369)
Otros gastos	33	(106.343)	(18.618)
Diferencias de cambio	34	(30.150)	(6.954)
Resultados por unidades de reajuste	34	(5.673.325)	(7.288.594)
Resultado en inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	16	27.089	15.387
Ganancia (pérdida) antes de impuestos		(819.502)	3.401.540
Resultados por impuestos a las ganancias	14	(23.735)	(23.288)
Ganancia (pérdida) después de impuesto		(843.237)	3.378.252
Resultado procedente de operaciones continuadas		-	-
Resultado procedente de operaciones discontinuadas		-	-
Resultado atribuible a:			
La Entidad		(843.237)	3.378.252
Participaciones no controladoras		-	-
Ganancia (pérdida) después de impuesto		(843.237)	3.378.252
Otros Resultados integrales por revaluación de activos		-	-
Otros Resultados integrales por activos financieros		-	-
Otros Resultados integrales por pasivos financieros		-	-
Otros Resultados integrales por beneficios a los empleados		-	-
Otros Resultados integrales varios		-	-
Otros resultados integrales		-	-
Resultado integral total atribuible a:			
La Entidad		(843.237)	3.378.252
Participaciones no controladoras		-	-
Resultado integral total		(843.237)	3.378.252

Las notas adjuntas números 1 al 41 forman parte integral de estos estados financieros separados.

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

ESTADO SEPARADO DE FLUJOS DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO

Desde el 1 de enero al 31 de diciembre de 2023 y 2022

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
ESTADO SEPARADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO		
Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	3.074.903	2.345.164
Cobros procedentes de arancel de pre y postgrado	76.304.680	69.847.804
Cobros procedentes de matrículas de pre y postgrado	8.577.853	7.822.618
Cobros procedentes de financiamiento fiscal directo	-	-
Cobros procedentes de financiamiento fiscal por gratuidad	-	-
Cobros procedentes de ingresos por donaciones	189.205	198.766
Cobros procedentes de otros ingresos del Estado	264.732	42.694
Cobros procedentes de ingresos financieros cobrados	590.682	510.357
Cobros derivados de arrendamiento de activos	-	-
Otros cobros por actividades de operación	9.782.851	10.092.364
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(27.884.825)	(28.144.692)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	-	-
Pagos de remuneraciones, honorarios y otros al personal	(57.923.099)	(53.354.388)
Pagos de arriendos	-	-
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Otros pagos por actividades de operación	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	12.976.982	9.360.687
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Flujos de efectivo procedentes de cobros por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-
Flujos de efectivo procedentes de pagos por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	-	-
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	-	-
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	-	-
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	-	-
Compra de propiedades, planta y equipos	(2.004.554)	(123.519.890)
Cobros derivados de arrendamiento de activos	-	-
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	-	-

Las notas adjuntas números 1 al 41 forman parte integral de estos estados financieros separados.

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

ESTADO SEPARADO DE FLUJOS DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO

Desde el 1 de enero al 31 de diciembre de 2023 y 2022

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO		
Compras de activos intangibles	(2.014.244)	(102.876)
Importes procedentes de otros activos a largo plazo	-	-
Compras de otros activos a largo plazo	-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
Dividendos recibidos	-	-
Intereses recibidos	479.312	57.221
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Importes procedentes de cartera de inversiones	62.067	57.961.925
Aportes a cartera de inversiones	-	(23.425.741)
Flujos de efectivo procedentes de la venta de participaciones no controladoras	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(3.477.419)	(89.029.361)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de préstamos financieros de largo plazo	-	71.942.283
Importes procedentes de préstamos financieros de corto plazo	9.000.000	-
Préstamos de entidades relacionadas	-	-
Reembolsos de préstamos financieros	(12.455.527)	(3.395.584)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	(298.483)	(867.741)
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
Dividendos pagados	-	-
Intereses pagados	(5.579.878)	(6.331.089)
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	821.143	2.066.612
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento	(8.512.745)	63.414.481
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	986.818	(16.254.193)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	986.818	(16.254.193)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	4.564.581	20.818.774
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	5.551.399	4.564.581

Las notas adjuntas números 1 al 41 forman parte integral de estos estados financieros separados.

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

ESTADO SEPARADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Desde el 1 de enero al 31 de diciembre de 2023

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO	Capital Emitido M\$	Otras Reservas M\$	Resultados Acumulados M\$	Patrimonio Atribuible a la Institución M\$	Participaciones no controladoras M\$	Total Patrimonio M\$
Saldo Inicial						
Patrimonio previamente reportado	66.836	-	64.842.788	64.909.624	-	64.909.624
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-
Patrimonio al comienzo del período	66.836		64.842.788	64.909.624		64.909.624
Cambios en el patrimonio						
Resultados del ejercicio		-	(843.237)	(843.237)		(843.237)
Otros resultados integrales	-	-	-	-	-	-
Resultado Integral			(843.237)	(843.237)		(843.237)
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-	-	-	-	-
Total incremento (disminución) en el patrimonio	-	-	(843.237)	(843.237)	-	(843.237)
Patrimonio al final del período	66.836	-	63.999.551	64.066.387	-	64.066.387

Las notas adjuntas números 1 al 41 forman parte integral de estos estados financieros separados.

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

ESTADO SEPARADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Desde el 1 de enero al 31 de diciembre de 2022

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO	Capital Emitido M\$	Otras Reservas M\$	Resultados Acumulados M\$	Patrimonio Atribuible a la Institución M\$	Participaciones no controladoras M\$	Total Patrimonio M\$
Saldo Inicial						
Patrimonio previamente reportado	66.836	-	61.464.536	61.531.372	-	61.531.372
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-
Patrimonio al comienzo del período	66.836	-	61.464.536	61.531.372	-	61.531.372
Cambios en el patrimonio						
Resultados del ejercicio	-	-	3.378.252	3.378.252	-	3.378.252
Otros resultados integrales	-	-	-	-	-	-
Resultado Integral	-	-	3.378.252	3.378.252	-	3.378.252
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-	-	-	-	-
Total incremento (disminución) en el patrimonio	-	-	3.378.252	3.378.252	-	3.378.252
Patrimonio al final del período	66.836	-	64.842.788	64.909.624	-	64.909.624

Las notas adjuntas números 1 al 41 forman parte integral de estos estados financieros separados.

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

NOTA 1 - INFORMACIÓN DE LA ENTIDAD

1.1 Identificación de la Institución

- Nombre de Entidad que Informa : Universidad Adolfo Ibáñez
- RUT de la entidad : 71.543.200-5
- Forma legal de la entidad : Corporación privada sin fines de lucro.

1.2 Breve historia

La Universidad Adolfo Ibáñez, se crea en virtud de lo establecido en el Artículo N° 14 de la Ley 18.744 publicada en el Diario Oficial de fecha 29 de septiembre de 1988 y en conformidad de las normas contenidas en el DFL N° 1 de fecha 30 de diciembre de 1980 del Ministerio de Educación, con fecha 13 de diciembre de 1988 ante el Notario Público de Santiago don René Benavente Cash, con un capital de M\$ 10.000 (históricos), el que es aportado dando inicio a las actividades el 1 de marzo de 1989, por la Fundación Adolfo Ibáñez, que es una entidad relacionada a la Universidad.

1.3 Listado de entidades donde se tiene participación (Igual o superior al 10%)

La Universidad no mantiene participación en ninguna otra entidad.

Nombre Entidad	R.U.T.	31.12.2023 % Participación	31.12.2022 % Participación
Empresa de Transferencia Tecnológica S.A.	76.065.105-2	99	99
Centro de Capacitación Adolfo Ibáñez Spa.	76.490.460-5	100	100

1.4 Número de directivos, personal docente, personal no docente y otros empleados:

El personal total de la Universidad, al 31 de diciembre de 2023 alcanza a 1.075 colaboradores (1.090 en 2022), con las características que se señalan a continuación:

Personal	31.12.2023 N°	31.12.2022 N°
Directivos	19	19
Personal docente	479	480
Personal no docente	231	242
Otros empleados	346	349
Total	1.075	1.090

NOTA 2 – BASES DE PREPARACIÓN

2.1 Declaración de cumplimiento

La Administración de la Universidad declara que estos estados financieros separados han sido preparados de acuerdo con las Normas Contables para las Instituciones de Educación Superior no estatales definidas por la Superintendencia de Educación Superior, las cuales están basadas en Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) en su versión completa (IFRS FULL, por sus siglas en inglés).

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

La información contenida en estos estados financieros separados es responsabilidad de la Junta Directiva de la Universidad, la que manifiesta que se han aplicado la totalidad de los principios y criterios establecidos para estos efectos por la Superintendencia de Educación Superior. La Junta Directiva en sesión de fecha 29 de Abril de 2024 aprobó los presentes estados financieros.

La preparación de los estados financieros separados conforme a las normas contables para las instituciones de educación superior no estatales definidas por la Superintendencia de Educación Superior requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas y también exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables en la Universidad. En Nota 6 de estos estados financieros, se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio, complejidad y las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas.

Los presentes estados financieros separados de la Universidad Adolfo Ibáñez, corresponden al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2023 y 2022, y han sido preparados para reflejar la situación financiera separada de la Universidad Adolfo Ibáñez, antes de proceder a la consolidación línea a línea de los estados financieros de las subsidiarias Empresa de Transferencia Tecnológica S.A y el Centro de Capacitación Spa., en consecuencia, para su adecuada interpretación, estos estados financieros separados deben ser leídos y analizados en conjunto con los estados financieros consolidados de Universidad Adolfo Ibáñez y subsidiarias, los que son requeridos por las Normas contables para las Instituciones de Educación Superior no estatales definidas por la Superintendencia de Educación Superior

A pesar de que estas estimaciones y juicios se realizaron en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan ocurrir en el futuro obliguen a modificarlos (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se registraría en forma prospectiva, en el momento de conocida la variación, reconociendo los efectos de dichos cambios en los correspondientes estados financieros futuros.

2.2 Período contable

Los presentes estados financieros comprenden los estados separados de situación financiera, los estados separados de resultados y otro resultado integral por función, los estados separados de flujos de efectivo y los estados separados de cambios en el patrimonio neto, por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022 y sus correspondientes notas, las cuales han sido preparadas y presentadas de acuerdo con las Normas Contables para las instituciones de Educación Superior no estatales definidas por la Superintendencia de Educación Superior.

2.3 Bases de medición

Los presentes estados financieros separados han sido preparados sobre la base del costo amortizado y a valor razonable para aquellos saldos que aplique esta valorización.

2.4 Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros separados de la Universidad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera, es decir su moneda funcional que es el peso chileno. Los estados financieros se presentan en miles de pesos chilenos.

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

2.5 Moneda extranjera y conversión

Los saldos de activos y pasivos en unidades de fomento y moneda extranjera se presentan valorizados a tipo de cambio de cierre de cada ejercicio como sigue:

	31.12.2023	31.12.2022
	\$	\$
Unidad de fomento (UF)	36.789,36	35.110,98
Dólar estadounidense (US\$)	876,50	855,86
Euro (€)	970,05	915,95

2.6 Hipótesis de negocio en marcha

La Universidad cumple con todas las condiciones legales del entorno en el que desarrollan sus actividades, sus proyecciones muestran una operación estable y tiene la capacidad para acceder al sistema financiero, lo que a juicio de la Administración determina su capacidad de continuar como empresa en marcha, según lo establecen las normas contables bajo las que se emiten estos estados financieros. Los presentes estados financieros son preparados bajo la hipótesis de negocio en marcha

2.7 Reclasificaciones

Los presentes estados financieros separados son los primeros preparados de acuerdo con las normas contables para las instituciones de educación superior no estatales definidas por la Superintendencia de Educación Superior, razón por la cual no existen reclasificaciones a informar.

2.8 Ajustes a períodos anteriores y otros cambios contables

Los presentes estados financieros separados son los primeros preparados de acuerdo con las normas contables para las instituciones de educación superior no estatales definidas por la Superintendencia de Educación Superior, razón por la cual no existen ajustes a períodos anteriores a informar.

2.8.1 Cambios en estimaciones contables en el período en curso.

No se han efectuado cambios en las estimaciones contables que puedan afectar la interpretación y/o presentación de los presentes estados financieros separados.

2.8.2 Errores en el período en curso.

No se han identificado errores a revelar en el período en curso que puedan afectar la interpretación y/o presentación de los presentes estados financieros separados.

NOTA 3 - CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES

3.1 Cambios voluntarios en políticas contables

No se han efectuado cambios voluntarios en políticas contables que puedan afectar la interpretación y/o presentación de los presentes estados financieros separados.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

3.2 Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas

3.2.1 Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2023.

Enmiendas a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" y NIC 8 "Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores", publicada en febrero de 2021. Las modificaciones tienen como objetivo mejorar las revelaciones de políticas contables y ayudar a los usuarios de los estados financieros a distinguir entre cambios en las estimaciones contables y cambios en las políticas contables. Esta norma debe ser aplicada a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023.

Enmienda a la NIC 12 - Impuestos diferidos relacionados con activos y pasivos que surgen de una sola transacción. Publicada en mayo de 2021, esta modificación requiere que las empresas reconozcan impuestos diferidos sobre transacciones que, en el reconocimiento inicial, dan lugar a montos iguales de diferencias temporarias imponibles y deducibles. Esta norma debe ser aplicada a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023.

Enmienda a la NIC 12 "Impuestos a las ganancias" sobre reforma fiscal internacional – reglas del modelo del pilar dos. Publicada en mayo de 2023, esta enmienda brinda a las empresas una exención temporal de la contabilidad de los impuestos diferidos derivados de la reforma fiscal internacional de la Organización para la Cooperación y el Desarrollo Económicos (OCDE). Las enmiendas también introducen requisitos de divulgación específicos para las empresas afectadas. Esta norma debe ser aplicada a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023.

Enmienda a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" sobre clasificación de pasivos ". Esta enmienda, aclara que los pasivos se clasifican como corrientes o no corrientes dependiendo de los derechos que existan al cierre del período de reporte. La clasificación no se ve afectada por las expectativas de la entidad o los eventos posteriores a la fecha del informe (por ejemplo, la recepción de una renuncia o un incumplimiento del pacto). La enmienda también aclara lo que significa la NIC 1 cuando se refiere a la "liquidación" de un pasivo. La enmienda deberá aplicarse retrospectivamente de acuerdo con NIC 8. Fecha efectiva de aplicación inicial 1 de enero de 2023.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros separados de la Universidad.

3.2.2 Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

Normas e interpretaciones	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
Enmienda a la NIC 1 "Pasivos no corrientes con covenants". Publicada en enero de 2022, la enmienda tiene como objetivo mejorar la información que una entidad entrega cuando los plazos de pago de sus pasivos pueden ser diferidos dependiendo del cumplimiento de covenants dentro de los doce meses posteriores a la fecha de emisión de los estados financieros.	01/01/2024
Enmienda a la NIIF 16 "Arrendamientos" sobre ventas con arrendamiento posterior. Publicada en septiembre de 2022, esta enmienda explica como una entidad debe reconocer los derechos por uso del activo y como las ganancias o pérdidas producto de la venta y arrendamiento posterior deben ser reconocidas en los estados financieros.	01/01/2024

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

Enmiendas a la NIC 7 “Estado de flujos de efectivo” y a la NIIF 7 “Instrumentos Financieros: Información a Revelar” sobre acuerdos de financiamiento de proveedores. Publicada en mayo de 2023, estas enmiendas requieren revelaciones para mejorar la transparencia de los acuerdos financieros de los proveedores y sus efectos sobre los pasivos, los flujos de efectivo y la exposición al riesgo de liquidez de una empresa. 01/01/2024

Modificaciones a las NIC 21 – Ausencia de convertibilidad. Publicada en agosto de 2023, esta modificación afecta a una entidad que tiene una transacción u operación en una moneda extranjera que no es convertible en otra moneda para un propósito específico a la fecha de medición. Una moneda es convertible en otra cuando existe la posibilidad de obtener la otra moneda (con un retraso administrativo normal), y la transacción se lleva a cabo a través de un mercado o mecanismo de convertibilidad que crea derechos y obligaciones exigibles. La presente modificación establece los lineamientos a seguir, para determinar el tipo de cambio a utilizar en situaciones de ausencia de convertibilidad como la mencionada. Se permite la adopción anticipada. 01/01/2025

La administración de la Universidad estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros separados de la Universidad en el período de su primera aplicación.

NOTA 4 - RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros separados.

4.1 Bases de preparación

Los presentes estados financieros separados han sido preparados de acuerdo con las Normas Contables para las Instituciones de Educación Superior no estatales definidas por la Superintendencia de Educación Superior vigentes al 31 de diciembre de 2023, aplicando dichas normas de manera uniforme a todos los ejercicios comparados que se presentan en estos estados financieros.

En el estado separado de situación financiera adjunto, los activos y pasivos se clasifican en función de sus vencimientos entre corrientes, aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y no corrientes, aquellos cuyo vencimiento es superior a doce meses. A su vez, en el Estado separado de resultados se presentan los gastos clasificados por función y el estado separado de flujos de efectivo se presenta por el método directo.

Los estados financieros separados muestran la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera al 31 de diciembre de 2023 y 2022, así como de los resultados de las operaciones, de los cambios en el patrimonio neto y de los flujos de efectivo que se han producido en la Universidad en los ejercicios terminados a dichas fechas.

Para efectos de comparación, el estado separado de situación financiera y las notas explicativas respectivas, se presentan en forma comparativa con los saldos al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el estado separado de resultados y otro resultado integrales por función, el estado separado de flujos de efectivo y el estado separado de cambios en el patrimonio neto se presentan por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022, de acuerdo con lo requerido por las Normas Contables para las Instituciones de Educación Superior no estatales definidas por la Superintendencia de Educación Superior.

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

4.2 Base de consolidación

Sin información a revelar

4.3 Bases de conversión

Los saldos de activos y pasivos en unidades de fomento y moneda extranjera se presentan valorizados a tipo de cambio de cierre de cada ejercicio como sigue:

	31.12.2023	31.12.2022
	\$	\$
Unidad de fomento (UF)	36.789,36	35.110,98
Dólar estadounidense (US\$)	876,50	855,86
Euro (€)	970,05	915,95

4.4 Transacciones en moneda extranjera

Las transacciones en una moneda distinta a la moneda funcional se consideran en moneda extranjera y, son inicialmente registradas al tipo de cambio de la moneda a la fecha de la transacción. Las pérdidas y ganancias que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda distinta a la funcional, se reconocen en el Estado separado de resultados y otro resultado integral por función.

4.5 Efectivo y equivalentes al efectivo

La Universidad considera efectivo y equivalentes al efectivo los saldos de efectivo mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones financieras que se estiman liquidar a menos de 90 días desde su fecha de colocación y que presentan un mínimo riesgo de pérdida de valor. Las líneas de sobregiros bancarias, de haberse utilizado, se incluyen en los préstamos de corto plazo bajo el pasivo corriente.

No existen restricciones de uso sobre el efectivo y el equivalente de efectivo contenidos en este rubro.

4.6 Instrumentos financieros

La Universidad aplica NIIF 9 clasificando sus activos financieros en las siguientes categorías:

- Costo amortizado
- A valor razonable con cambios en otros resultados integrales
- A valor razonable con cambio en resultados

La clasificación depende del modelo de negocio con que la sociedad administra sus activos y pasivos financieros y los términos contractuales de los flujos de efectivo. La administración de la Sociedad determina la clasificación de sus instrumentos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

Para el reconocimiento inicial y medición posterior de los instrumentos financieros activos y pasivos, la Universidad Adolfo Ibáñez aplica los siguientes criterios y evaluaciones:

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

4.6.1 Activos financieros

- Un activo financiero, se reconoce solo cuando pasa a ser parte de las condiciones contractuales del instrumento.
- La medición inicial es en función del valor razonable, incluyendo los costos de la transacción en la medida que su valorización posterior sea en función del costo amortizado.
- Posterior al reconocimiento inicial, estos instrumentos son valorizados al costo amortizado si el activo se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos para obtener los flujos de efectivo contractuales, y estos obedecen a rendimientos pactados sobre un capital en fechas predeterminadas, imputando a los resultados integrales la variación en la medición del instrumento.
- Se valoriza en función del valor razonable, en la medida que el activo financiero no cumpla con las características mencionadas en el punto anterior, imputando a resultado los cambios en el valor razonable.

Se considera costo amortizado de un activo su valor inicial menos los reembolsos del principal, más o menos la amortización acumulada según el método de la tasa efectiva, menos cualquier disminución por deterioro de valor o incobrabilidad, según corresponda.

Los principales activos financieros y su valorización son los siguientes:

- Fondos mutuos: inicialmente se valorizan al valor de la transacción. Posteriormente se valorizan en función de su valor razonable con cambios en resultados, siendo su valor razonable el valor de la cuota del respectivo fondo al cierre de cada ejercicio.
- Cuentas por cobrar estudiantiles: Comprende las deudas que mantienen los estudiantes con la Universidad Adolfo Ibáñez por servicios académicos, documentadas o no, provenientes de matrículas, aranceles anuales y préstamos. Se valorizan en base al costo amortizado, deducidas las pérdidas por deterioro. En los casos de haber una operación de financiamiento implícito, se valorizan en función de los flujos futuros descontados, considerando tasas de mercado, para posteriormente reconocer los rendimientos por intereses en base devengada. Se clasifican en el activo corriente aquellos saldos con derecho a cobro dentro de los próximos 12 meses a contar de la fecha de cierre de los estados financieros separados. Aquellos saldos con vencimientos superiores a 12 meses, se clasifican en activos no corrientes.
- Cuentas por cobrar comerciales: Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del balance, que se clasifican como activos no corrientes. Las cuentas por cobrar incluyen los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, se registran inicialmente a valor justo y posteriormente a costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva, menos la provisión de incobrables para reflejar el deterioro de estas.

4.6.1.1 Activos financieros a costo amortizado

Al 31 de diciembre de 2023 y de 2022, la Universidad Adolfo Ibáñez y Subsidiarias, mantiene activos financieros clasificados en la categoría de activos financieros medidos al costo amortizado.

Un activo financiero se mide al costo amortizado cuando cumple con las dos condiciones siguientes:

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

- El activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener los flujos de efectivo contractuales.
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Los activos financieros a costo amortizado son activos financieros no derivados que dan derecho a pagos fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo. Estos activos financieros se mantienen con la finalidad de cobrar sus flujos contractuales. Se incluyen en el activo corriente, excepto aquellos con vencimiento mayor a 12 meses contados desde la fecha del estado de situación financiera que se clasifican como activos no corrientes. Los activos financieros a costo amortizado de la Universidad Adolfo Ibáñez y Subsidiarias comprenden el “Efectivo y equivalente de efectivo”, los “Deudores educacionales y otras cuentas por cobrar” y las “Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, en el estado de situación financiera. Los activos financieros a costo amortizado representan únicamente los pagos de principal e intereses, se reconocen inicialmente a su valor razonable y, posteriormente se miden a su costo amortizado por el método de interés efectivo menos la estimación por deterioro.

El costo amortizado se calcula tomando en cuenta cualquier descuento o prima en la adquisición, y las comisiones o los costos que son una parte integrante de la tasa de interés efectiva. La amortización de la tasa de interés efectiva se reconoce como ingreso financiero en el estado separado de resultados integrales y otro resultado integral por función. Las pérdidas que resulten del deterioro del valor se reconocen en el estado separado de resultados integrales como costos financieros en el caso de los préstamos y como costo de ventas u otros gastos operativos en el caso de las cuentas por cobrar. Esta categoría generalmente aplica a las cuentas por cobrar educacionales y otras cuentas por cobrar.

4.6.1.2 Activos financieros a valor justo con cambios en otro resultado integral

Un activo financiero se mide a valor razonable con cambios en otro resultado integral si se cumplen las dos condiciones siguientes:

- El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y/o vendiendo activos financieros.
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Estos activos se registran inicialmente al costo y posteriormente su valor se actualiza con base en su valor razonable, reconociéndose los cambios de valor en cuentas de otros resultados integrales. Al momento de liquidar o vender dichos instrumentos financieros, el importe acumulado en cuentas de otros resultados integrales se reclasifica al resultado del ejercicio.

4.6.1.3 Activos financieros a valor justo con cambios en resultado

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo.

Los derivados también se clasifican como adquiridos para su negociación a menos que sean designados como coberturas. Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes y la posición pasiva de estos

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

instrumentos se presenta en el Estado Separado de Situación Financiera en la línea Otros pasivos financieros. Las adquisiciones y enajenaciones de activos financieros se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que la Universidad Adolfo Ibáñez y Subsidiarias se comprometen a adquirir o vender el activo.

Estos activos se registran inicialmente al costo y posteriormente su valor se actualiza con base en su valor razonable, reconociéndose los cambios de valor en cuentas de resultados.

4.6.1.4 Reconocimiento y baja

Las compras y ventas regulares de activos financieros se reconocen a la fecha de la negociación, fecha en la que la Universidad Adolfo Ibáñez y Subsidiarias se comprometen a comprar o vender el activo. Los activos financieros son dados de baja cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones expiran o se transfieren y la Universidad Adolfo Ibáñez y Subsidiarias han transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios derivados de su propiedad.

4.6.1.5 Medición

En su reconocimiento inicial, la Universidad Adolfo Ibáñez y Subsidiarias miden un activo financiero a su valor razonable más, en el caso de activos financieros que no se llevan a valor razonable con cambios en resultados, los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición del activo financiero. Los costos de transacción de activos financieros llevados al valor razonable a través de resultados se reconocen en resultados.

4.6.2 Pasivos financieros

- Un pasivo financiero es medido inicialmente por su valor más los costos de transacción, que sean directamente atribuibles al reconocimiento del pasivo financiero. excepto para aquellos pasivos financieros que en la medición inicial se miden al valor razonable con cambios en resultados, cuyos costos asociados se imputan a resultados.
- En forma posterior, los pasivos financieros se miden en función del costo amortizado, siempre en la medida Estos pasivos no se midan a valor razonable, correspondan a una transferencia de activos, contratos de garantía financiera, compromisos de concesión o contraprestación contingente.
- Los principales pasivos que devengan intereses corresponden a deudas hipotecarias con instituciones financieras, por otra parte, los principales acreedores medidos a valor nominal, son los Acreedores Comerciales.
- Si el pasivo financiero surge de una transacción de financiación, se miden al valor presente de los pagos futuros descontados a una tasa de interés de mercado para un instrumento de deuda similar, principalmente en cuanto a plazo y riesgo.

4.6.2.1 Pasivos financieros a valor justo con cambios en resultado

Los pasivos financieros se miden al costo amortizado, excepto en el caso de que se midan al valor razonable con cambios en resultados u otros casos en específicos.

Los pasivos financieros son clasificados a valor justo con cambio en resultados cuando éstos sean mantenidos para negociación o sean designados a valor justo con cambio en resultados.

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

4.6.2.2 Pasivos financieros a costo amortizado

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras se reconocen, inicialmente, por su valor razonable, netas de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, los recursos ajenos se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado separado de resultados y otro resultado integral por función durante la vida de la deuda de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo.

Los recursos provenientes de estas obligaciones se clasifican como pasivos corrientes a menos que la Universidad Adolfo Ibáñez y Subsidiarias tengan un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance.

4.7 Deterioro de activos financieros

La Universidad Adolfo Ibáñez y Subsidiarias evalúan, con una perspectiva de futuro, las pérdidas crediticias esperadas asociadas con instrumentos de deuda medidos a costo amortizado. La metodología aplicada para determinar el deterioro depende de si el riesgo de crédito de un activo ha experimentado un aumento significativo.

Para los “Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar”, la Universidad Adolfo Ibáñez y Subsidiarias aplican el enfoque simplificado permitido por la NIIF 9, el cual requiere estimar la pérdida crediticia de la cuenta por la duración total del instrumento y reconocerla desde su registro inicial.

Las tasas de pérdidas históricas se ajustan para reflejar la información actual y prospectiva de otros factores macroeconómicos que puedan afectar la capacidad de los alumnos para cancelar sus cuentas por cobrar

4.8 Otros activos no financieros

Los otros activos no financieros consideran gastos pagados por anticipado, medidos al costo, los que son reconocidos en el resultado en la medida que las condiciones pactadas son cumplidas.

4.9 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los “Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar” y las “Cuentas por cobrar a entidades relacionadas” y, en general, cualquier otra cuenta por cobrar, se reconocen inicialmente a su valor razonable y, posteriormente, se miden a su costo amortizado por el método de interés efectivo menos la estimación por deterioro.

Estas cuentas son clasificadas en el activo corriente en el Estado de Situación Financiera si el período de recuperación esperado o las condiciones contractuales son menores a 12 meses, en caso contrario son clasificadas en el activo no corriente.

4.10 Propiedades, planta y equipos

Las propiedades, planta y equipo se reconocen a su costo histórico menos la depreciación correspondiente. Las adquisiciones pactadas en una moneda diferente a la moneda funcional se convierten a dicha moneda al tipo de cambio vigente al día de la operación.

La política de la Universidad permite que los gastos financieros incurridos en el financiamiento directamente relacionado con la compra o construcción de un activo sean capitalizados durante el período de construcción o adquisición. Al 31 de diciembre 2023 y 2022 se han capitalizado intereses por este concepto.

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

Los costos derivados de mantenimientos diarios y reparaciones comunes son reconocidos en el resultado del ejercicio.

Las obras en curso se traspasan al activo fijo una vez finalizada la construcción cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

Las pérdidas o ganancias por la venta de propiedades, planta y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos por la venta, con el valor en libros del activo y se incluyen en el estado separado de resultados y otro resultado integral por función.

Las bajas de activo fijo corresponden al valor libro bruto menos la depreciación acumulada al momento del registro.

4.10.1 Métodos de depreciación

La depreciación de los activos se calcula utilizando el método lineal, distribuyéndose en forma sistemática a lo largo de su vida útil. Los terrenos no se deprecian.

4.10.2 Vida útil

La vida útil se ha determinado en base al deterioro natural esperado, la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios en la operación de dichos activos.

Las vidas útiles promedios estimadas, en meses, por clases de activo son las siguientes:

Tipo de Activo	Método de Depreciación	Vida Útil Mínima (Meses)	Vida Útil Máxima (Meses)
Construcciones y obras de infraestructura	Lineal	600	600
Biblioteca	Lineal	24	60
Muebles y útiles	Lineal	36	60
Maquinarias y equipos de enseñanza:	Lineal		
Equipamiento escolar	Lineal	36	60
Equipos Audiovisual	Lineal	36	60
Equipos de computación	Lineal	36	60
Equipos de oficinas	Lineal	60	60
Herramientas de mantención	Lineal	36	36
Instalaciones	Lineal	60	120

La Universidad ha definido como valor residual para todas las clases de activo fijo, el valor de un peso (\$ 1), considerando que, al término de la vida útil de cada clase de bien, la Universidad no obtendrá valor alguno en una eventual venta de los activos fijos.

Los valores residuales de los activos, las vidas útiles y los métodos de depreciación son revisados a cada fecha del estado de situación financiera y ajustada, si corresponde, como un cambio en estimaciones en forma prospectiva.

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

4.11 Propiedades de inversión

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la Universidad no mantiene propiedades de inversión, por lo que no hay información a revelar.

4.12 Activos intangibles distintos de la plusvalía

Se consideran activos intangibles aquellos activos no monetarios sin sustancia física susceptibles de ser identificados individualmente, ya sea porque son separables o bien porque provengan de un derecho legal o contractual.

Solo se registran en el Estado de Situación Financiera aquellos activos cuyo costo puede medirse en forma fiable y de los que la Universidad espera obtener beneficios económicos futuros.

Los activos intangibles consideran licencias para programas informáticos adquiridas, que se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan en el mismo plazo de duración del contrato. Estos contratos tienen un promedio de duración que va desde un año a tres años en promedio, plazo en que la licencia es amortizada.

La Servidumbre de paso a la fecha de estos estados financieros corresponde a un activo intangible con vida útil indefinida y por lo tanto no se amortiza, pero está sujeto anualmente a pruebas de deterioro.

Los Derechos de Agua a la fecha de estos estados financieros corresponde a un activo intangible con vida útil indefinida y por lo tanto no se amortiza, pero está sujeto a pruebas de deterioro.

Proyecto Transformación digital: En el mes de agosto 2023, la Junta Directiva aprobó por acta implementar un nuevo sistema académico y financiero, dicho proyecto tendrá una duración de tres años.

4.12.1 Vida útil:

La vida útil asignada corresponde a la mejor estimación de uso futuro de estos.

Tipo de Activo	Tipo de Vida Útil	Vida Útil Mínima (Meses)	Vida Útil Máxima (Meses)
Software	Definida	12	36
Derecho de Servidumbre	Indefinida	-	-
Derechos de agua	Indefinida	-	-
Libros electrónicos	De acuerdo a contrato	12	indefinida

4.13 Gastos de investigación y desarrollo

Los gastos de investigación y desarrollo son reconocidos directamente en el resultado del ejercicio en el período en que son incurridos.

4.14 Subvenciones Gubernamentales

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la Universidad Adolfo Ibáñez mantiene subvenciones gubernamentales con entidades como Corfo, Anid, Fondecy, Fondecyt y otras entidades para proyectos de investigación y fortalecimiento académico.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

4.15 Plusvalía

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la Universidad no mantiene Plusvalías compradas, por lo que no hay información a revelar.

4.16 Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros

Los activos que tienen una vida útil indefinida, por ejemplo, los terrenos, no están sujetos a depreciación y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor. Los activos sujetos a depreciación se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable.

El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, se considera el mayor entre los dos. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, distintos de la plusvalía, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

4.17 Activos no corrientes mantenidos para la venta

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la Universidad no posee activos no corrientes mantenidos para la venta, por lo que no hay información a revelar.

4.18 Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación

La Universidad reconoce su participación en sociedades bajo el método de la participación (ver nota 16).

4.19 Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos

La Universidad Adolfo Ibáñez se encuentran exenta del impuesto a la renta por los ingresos provenientes de sus actividades educacionales. En consecuencia, la entidad no mide sus activos y pasivos por impuesto diferido a su valor de recuperación futura. La Universidad considera para efectos impositivos todos aquellos ingresos provenientes de actividades no educacionales, para los cuales aplica la tasa impositiva vigente.

4.20 Beneficios a empleados

4.20.1 Vacaciones del personal

Se reconoce el gasto por vacaciones del personal sobre base devengada y se registra a su valor nominal, considerando la estimación de los pagos que se efectuarán cuando el personal haga uso de las vacaciones legales y/o convenidas.

El costo anual de vacaciones y los beneficios del personal se reconocen sobre base devengada.

4.20.2 Beneficios post empleo y otros beneficios de largo plazo

La Universidad Adolfo Ibáñez no mantiene beneficios post empleo y otros beneficios de largo plazo para sus colaboradores.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

4.21 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Los acreedores comerciales se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, para aquellas transacciones significativas de plazos superiores a 90 días.

4.22 Otros pasivos financieros

Los pasivos financieros valorados a costo amortizado corresponden a instrumentos no derivados con flujos de pago contractuales que pueden ser fijos o sujetos a una tasa de interés variable. Los instrumentos financieros clasificados en esta categoría se valorizan a su valor a costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectivo.

4.23 Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando la Universidad tiene una obligación jurídica actual o constructiva como consecuencia de acontecimientos pasados, cuando se estima que es probable que algún pago sea necesario para liquidar la obligación y cuando se puede estimar adecuadamente el importe de esa obligación.

Los principales conceptos por los cuales se constituyen provisiones con cargo a resultados son efectos de juicios de orden civil, laboral y tributario y por efecto de estimación de deserción de alumnos con financiamiento con Crédito con Aval del Estado (CAE) de acuerdo con lo establecido en la Ley N°20.027.

4.24 Medición del valor razonable de activos y pasivos

Los activos y pasivos financieros que se contabilicen a valor justo en el Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2023 y 2022, han sido medidos en base a las metodologías previstas en la NIIF 13. Dichas metodologías aplicadas para cada clase de instrumentos financieros se clasifican según su jerarquía de la siguiente manera:

- Nivel I: Valores o precios de cotización en mercados activos para activos y pasivos idénticos.
- Nivel II: Información ("Inputs") provenientes de fuentes distintas a los valores de cotización del Nivel I, pero observables en mercado para los activos y pasivos ya sea de manera directa (precios) o indirecta (obtenidos a partir de precios).
- Nivel III: Inputs para activos o pasivos que no se basan en datos de mercado observables.

4.25 Capital emitido

La Universidad Adolfo Ibáñez, se crea en virtud de lo establecido en el Artículo N° 14 de la Ley 18.744 publicada en el Diario Oficial de fecha 29 de septiembre de 1988 y en conformidad de las normas contenidas en el DFL N° 1 de fecha 30 de diciembre de 1980 del Ministerio de Educación, con fecha 13 de diciembre de 1988 ante el Notario Público de Santiago don René Benavente Cash, con un capital de M\$ 10.000 (históricos), el que es aportado dando inicio a las actividades el 1 de marzo de 1989, por la Fundación Adolfo Ibáñez, que es una entidad relacionada a la Universidad.

Al 31 de diciembre 2023 y 2022 el capital asciende a M\$ 66.836.

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

4.26 Distribución de dividendos

Sin información a revelar

4.27 Reconocimiento de ingresos

De acuerdo con NIIF 15, los ingresos operacionales por actividades académicas regulares incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir, en concordancia con los contratos de servicios educacionales firmados entre los alumnos y la Institución. Estos ingresos se reconocen cuando se cumple la obligación de desempeño en el tiempo, es decir, cuando los servicios subyacentes a la obligación de rendimiento particular se transfieren al alumno. Estos ingresos se presentan netos de rebajas por becas y descuentos.

4.27.1 Educación superior

Los ingresos asociados a servicios educacionales y de capacitación, se reconocen cuando se cumple la obligación de desempeño asociada, es decir, cuando los servicios subyacentes a la obligación de rendimiento particular se transfieren al alumno.

Los ingresos por servicios educacionales se reconocen considerando los aranceles y/o matrículas establecidos por la Universidad netos de descuentos por ingresos de Pregrado, Postgrado, seminarios y diplomados

4.27.2 Educación continua o capacitación

Los ingresos por cursos de capacitación son reconocidos de acuerdo con el grado de avance del curso.

4.27.3 Donaciones

Ingresos que se reciben por Donaciones recibidas en virtud de la ley de Donaciones 18.681 artículo 69, los cuales no representan más del 0,09% de los ingresos.

4.27.4 Otros ingresos

Los otros ingresos están asociados a asesorías, investigaciones y proyectos llevados a cabo por las distintas facultades y reparticiones, los cuales se reconocen en función a las obligaciones de desempeño que se originen por los diversos hitos contractuales de dichos servicios.

4.27.5 Ingresos por intereses

Estos ingresos se reconocen cuando se devengan los intereses utilizando el método de la tasa de interés efectiva. Los ingresos por intereses están incluidos en el rubro "Ingresos financieros" en el estado separado de resultados integrales y otro resultado integral por función.

4.27.6 Componente de financiamiento

El período que media entre la entrega de los servicios educacionales y otros bienes y servicios y la fecha de pago originalmente establecida, no excede a 12 meses. La Universidad ha evaluado el componente de financiamiento y ha concluido que éste no es significativo por lo cual, no ajusta los precios de las transacciones por el valor del dinero en el tiempo.

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

4.28 Costo de venta

Los costos de venta se reconocen en resultados cuando son devengados, esto es, en el período en que los servicios fueron prestados.

4.29 Arrendamientos

Los arrendamientos se reconocen como un activo por derecho de uso y un pasivo correspondiente a la fecha en que el activo arrendado esté disponible para su uso por la Institución.

Los activos y pasivos derivados de un contrato de arrendamiento se miden inicialmente a valor presente. Los pasivos por arrendamiento incluyen el valor presente neto de los pagos fijos y los pagos de arrendamiento variable que se basan en un índice o una tasa.

Los pagos de arrendamiento que se realizarán bajo opciones de renovación con certeza razonable de ser ejercidas también se incluyen en la medición del pasivo.

Los pagos del arrendamiento se descuentan utilizando la tasa de interés implícita en el contrato de arrendamiento. Si esa tasa no se puede determinar fácilmente, como suele ser el caso de los arrendamientos en la Institución, se utiliza la tasa incremental de financiamiento del arrendatario, que es la tasa que el arrendatario tendría que pagar para pedir prestados los fondos necesarios para obtener un activo de valor similar al derecho de uso del activo en un entorno económico similar con términos, garantías y condiciones similares.

Los activos por derecho de uso se miden a su costo incluyendo el importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento; cualquier pago de arrendamiento realizado en o antes de la fecha de comienzo menos cualquier incentivo de arrendamiento recibido; cualquier costo directo inicial, y costos de restauración.

Los activos por derecho de uso generalmente se deprecian en línea recta durante el período más corto entre la vida útil del activo y el plazo de arrendamiento. Si la Universidad tiene certeza razonable de ejercer una opción de compra, el activo por derecho de uso se deprecia durante la vida útil del activo subyacente.

Con fecha 30 de septiembre 2022, la Universidad adquiere la propiedad del Campus sede Peñalolén, dando por terminado el contrato de arriendo con La Fundación Adolfo Ibáñez

NOTA 5 – ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS

La Universidad Adolfo Ibáñez y Subsidiarias está expuesta a un conjunto de riesgos de mercado, financieros y operacionales inherentes a sus actividades y busca identificar y administrar dichos riesgos de la manera más adecuada con el objetivo de minimizar potenciales efectos adversos.

La Universidad es administrada por una Junta Directiva compuesta por su presidente y 8 miembros que velan principalmente por los aspectos económicos y financieros en el entendido que estos aspectos garantizan la sustentabilidad de la organización.

Asimismo, mantiene una permanente preocupación para cumplir con obligaciones legales, regulatorias, contractuales, de responsabilidad extracontractual, además de mantener una actitud proactiva en las condiciones laborales, de seguridad, ambiente y relaciones con las autoridades regionales y nacionales de manera de mantener una fluida relación con las comunidades donde desarrolla sus actividades.

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

Antecedentes de la Educación Superior

Conforme al informe de matrículas del año 2023, publicados en la página web mifuturo.cl, del Servicio de Información de Educación Superior (SIES), del Mineduc:

Para el año 2023, la matrícula total de Educación Superior alcanzó la cifra de 1.341.439 estudiantes, considerando los niveles de Pregrado, Posgrado y Postítulo, lo que representa un alza general de 3% respecto del año anterior. Pregrado concentra el 93,1% de la matrícula total, la de Postgrado el 3,9% y Postítulo el 3%.

La matrícula total de Pregrado del sistema de Educación Superior llegó en 2023 a 1.249.401 estudiantes, lo que representa un incremento de 3,1% respecto al año anterior. Mientras que, la matrícula de la Universidad Adolfo Ibáñez llegó a 10.240 estudiantes, lo que evidencia un alza de un 0,98% respecto del año 2022.

La matrícula total de Postgrado en el Sistema de Educación Superior 2023 llegó a 52.312 estudiantes, lo que implica una disminución de 4,2% respecto de 2022. Si se analiza por tipo de programa, la matrícula de Magíster bajo 5,2% y Doctorado subió 3,3%. En el caso del Postítulo, su matrícula aumentó en un 11,7% en 2022 respecto del año anterior, sumando 39.726 matrículas. La Universidad Adolfo Ibáñez para el año 2023 registró una matrícula de 1.921 estudiantes Postgrado y 1.412 estudiantes para el 2022.

Antecedentes de la Universidad:

La Universidad Adolfo Ibáñez es una comunidad académica, sin fines de lucro, nacida de la Escuela de Negocios de Valparaíso, la que fue creada en 1953 por la Fundación Adolfo Ibáñez.

Constituida como Universidad en 1988, desarrolla su labor en las áreas de Negocios, Ingeniería, Artes Liberales y Humanidades, Derecho, Psicología, Gobierno, Comunicaciones y Diseño, contando con cuatro sedes en Chile, 3 en la ciudad de Santiago (Peñalolén, Vitacura y Presidente Errázuriz) y una en Viña del Mar. Desde el año 2012 está adscrita al Sistema Único de Admisión.

5.1 Factores de riesgo financiero

La Universidad está expuesta a un conjunto de riesgos financieros, de mercado y operacionales inherentes a sus negocios. La Universidad busca identificar y manejar dichos riesgos de la manera más adecuada.

5.2 Riesgos Financieros

5.2.1 Riesgo de Crédito

El concepto de riesgo crédito es empleado por la Universidad Adolfo Ibáñez y Subsidiarias para referirse a aquella incertidumbre financiera, a distintos horizontes de tiempo, relacionada con el cumplimiento de las obligaciones suscritas por contrapartes, al momento de ejercer derechos contractuales para recibir efectivo u otros activos financieros por parte de la Universidad.

En la actividad de educación universitaria de la Universidad Adolfo Ibáñez, el riesgo de crédito en general es bajo. Gran parte de los ingresos de la UAI provienen de las familias y alumnos que financian directamente sus estudios, por lo tanto, se depende de la capacidad individual de ellos para cumplir con sus compromisos contractuales. Las carreras tienen un régimen anual y los alumnos documentan en el primer año de sus carreras el compromiso que adquieren con la Universidad por los próximos años.

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

Al 31 de diciembre de 2023 solo el 4,3% de los Deudores Comerciales se encuentran vencidos con un plazo superior a un año, lo que equivale al 0,29% de los ingresos totales de la Universidad. Sin perjuicio de lo anterior, se han establecido mecanismos de gestión de cobro para los alumnos morosos y de esa manera mitigar el eventual deterioro de la cartera de Deudores Comerciales.

Cabe señalar que un 22.36% de los ingresos de pregrado del año 2023 se financiaron a través de Créditos con Aval del Estado (CAE) y Becas Mineduc.

La exposición máxima al riesgo de crédito está limitada al valor a costo amortizado de los Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar registrados a la fecha de cierre de los estados financieros, las cuales se presentan netas de la estimación de deterioro de las mismas.

No se tienen seguros contratados en relación a los valores por cobrar, la Universidad administra estas exposiciones a través de una adecuada gestión de sus cuentas por cobrar y procesos de cobranza.

La Universidad Adolfo Ibáñez otorga como beneficio a sus alumnos un Seguro de Escolaridad contratado con la Compañía de Seguros Consorcio, que cubre al Sostenedor Económico (por fallecimiento o incapacidad total o parcial desde 2/3), quien es el codeudor solidario del alumno en el contrato que la Universidad exige para matricularse.

5.2.2 Riesgo de Liquidez

El concepto de riesgo de liquidez es empleado por la Universidad Adolfo Ibáñez y Subsidiarias para referirse a aquella incertidumbre financiera, a distintos horizontes de tiempo, relacionado con su capacidad de responder a aquellos requerimientos de efectivo que sustentan sus operaciones, tanto bajo condiciones normales como también excepcionales.

Considerando el oportuno cumplimiento de sus obligaciones con entidades financieras y proveedores, la Universidad Adolfo Ibáñez tiene como política buscar la estructura de financiamiento de corto y largo plazo más adecuada para solventar sus operaciones.

A continuación, se presenta un resumen de los vencimientos de activos y pasivos que constituyen el capital de trabajo:

Concepto	Valor		Realización esperada entre	
	Libro	Nominal	0 a 6 meses	6 a 12 meses
31.12.2023	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos corrientes				
Efectivo y equivalentes de efectivo	724.548	4.816.851	724.548	4.816.851
Otros activos financieros corrientes	1.814.435	-	-	1.814.435
Otros activos no financieros corrientes	4.191.094	-	1.302.685	2.888.409
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	6.287.178	-	5.132.024	1.155.154
Activos por impuestos corrientes, corrientes	367.318	-	25.246	342.072
Total	13.384.573	4.816.851	7.184.503	11.016.921

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

Pasivos corrientes				
Pasivos por arrendamientos corrientes	58.824	-	54.750	4.074
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	6.003.559	-	6.003.559	-
Otras provisiones corrientes	1.280.459	-	1.280.459	-
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	5.242.043	-	3.851.847	1.390.196
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	259.759	-	259.759	-
Otros pasivos no financieros corrientes	14.939.423	-	6.631.947	8.307.476
Total	27.784.067	-	18.082.321	9.701.746
Capital de trabajo	(14.399.494)	4.816.851	(10.897.818)	1.315.175

5.2.3 Riesgo Mercado

a) Riesgo de Tasa

A nivel de pasivos, la Universidad Adolfo Ibáñez y Subsidiarias mantienen vigente al 31.12.2023 dos operaciones de Crédito Hipotecario uno con el Banco de Chile y otro un crédito Sindicado (BCI-Scotiabank-BTG Pactual) ambos créditos a una tasa fija, eliminando de esta forma el riesgo de tasa para la Institución.

b) Riesgo de tipo de cambio y unidades de reajuste

Tanto los ingresos por aranceles de las carreras y programas que imparte la Universidad están expresados fundamentalmente en pesos o Unidad de Fomento. Asimismo, la Universidad no mantiene saldos relevantes en monedas distintas a su moneda funcional.

Durante el año 2022 la Universidad contrajo un nuevo crédito Hipotecarios Sindicado con tres Bancos BCI-Scotiabank- BTG Pactual cuya porción corriente y no corriente asciende a M\$ 70.817.678, este crédito tiene vencimiento en septiembre del 2029 a una tasa pactada de UF + 5.20%, lo que implicaría sólo un riesgo por inflación.

Durante el año 2020 la Universidad contrató un crédito hipotecario con el Banco de Chile, cuya porción corriente y no corriente asciende a M\$ 27.805.398, con vencimiento en abril 2035 a una tasa pactada UF + 3,74% al 31 de diciembre 2023, lo que implica solo un riesgo por inflación.

5.2.4 Riesgo Económico

La Universidad está expuesta a este riesgo por el posible efecto de una desaceleración económica en Chile lo que podría afectar principalmente a sus áreas de postgrados y diplomados. Sin embargo, este riesgo es mitigado por la diversidad de programas ofrecidos y una estructura de costos variables asociados a dichos programas, principalmente remuneraciones, que le permitirían enfrentar escenarios de menor demanda.

5.2.5 Riesgo Regulatorio

El funcionamiento de la universidad es regulado por el título III de la Ley N°18.744, disposiciones del DFL N°2 de 2009, del Ministerio de Educación, sus estatutos y las disposiciones del Título XXXIII del Libro I del Código Civil. Adicionalmente, se rige por la Ley N° 21.091, sobre Educación Superior, ley que considera una institucionalidad en materia de educación superior, creando una nueva Subsecretaría de Educación Superior y una Superintendencia con facultades para fiscalizar la normativa educacional y sancionar en caso de infracción.

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

5.2.6 Riesgo Operacional

La Universidad desarrolla sus actividades académicas en cuatro inmuebles, 3 ubicados en Santiago y uno en Viña del Mar. Dichos inmuebles están expuestos a eventos de la naturaleza o del hombre que podrían afectar a la operación normal de la Universidad. De manera de mitigar los riesgos, la Universidad mantiene contratadas pólizas de seguros para cubrir daños físicos por UF 4.810.720 respecto de un valor neto de las construcciones, muebles y equipo, sin incluir terrenos al 31 de diciembre de 2023.

NOTA 6 - ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES

Las estimaciones y juicios se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias.

La preparación de los estados financieros conforme a las Normas Contables para las Instituciones de Educación Superior no estatales definidas por la Superintendencia de Educación Superior exige que en su preparación se realicen estimaciones y juicios que afectan los montos de activos y pasivos, la exposición de los activos y pasivos contingentes en las fechas de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el ejercicio. Por ello los resultados reales que se observen en fechas posteriores pueden diferir de estas estimaciones.

6.1 Existencia de potenciales pérdidas por deterioro, en la valoración de la plusvalía.

La Universidad Adolfo Ibáñez no posee activos por plusvalía

6.2 Cálculo actuarial de las obligaciones con los empleados.

La Universidad Adolfo Ibáñez no presenta beneficios a los empleados que deban ser estimados a través de un cálculo actuarial para el período 2023 y 2022.

6.3 Vidas útiles de las propiedades, planta y equipos e intangibles.

La Universidad revisa sus criterios de vida útil periódicamente, para lo cual utiliza por cada ítem de propiedad, planta y equipos los criterios técnicos del área de tecnología, biblioteca, laboratorios entre otros.

6.4 Valor razonable de los instrumentos financieros.

Algunas de las políticas y revelaciones contables de la Universidad Adolfo Ibáñez en la medición de los valores razonables de los activos y pasivos financieros. Cuando se mide el valor razonable de un activo o pasivo, la Universidad utiliza datos de mercado observables siempre que sea posible. Los valores razonables se clasifican en niveles distintos dentro de una jerarquía de valor razonable que se basa en las variables usadas en las técnicas de valoración, como sigue:

- Nivel I: precios cotizados (no-ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.
- Nivel II: datos diferentes de los precios cotizados incluidos en el Nivel I, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa (es decir, precios) o indirectamente (es decir, derivados de los precios).
- Nivel III: datos para el activo o pasivo que no se basan en datos de mercado.

Si las variables usadas para medir el valor razonable de un activo o pasivo pueden clasificarse en niveles distintos de la jerarquía del valor razonable, entonces la medición del valor razonable se clasifica en su totalidad en el mismo nivel de la jerarquía del valor razonable que la variable de nivel más bajo que sea significativa para la medición total.

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

6.5 Probabilidad de ocurrencia y monto de pasivos de monto incierto o contingentes.

La Universidad Adolfo Ibáñez aplica juicio al interpretar los informes de sus asesores legales, quienes realizan esta estimación en cada cierre contable y/o ante cada modificación sustancial de las causas o de los orígenes de las mismas. Al 31 de diciembre de 2023 la Universidad mantiene algunas causas judiciales con riesgo medio y bajo, que no representan una contingencia para la Universidad al 31 de diciembre 2023. Los efectos futuros ya fueron estimados por la Administración, en colaboración con los asesores legales.

6.6 Deterioro de propiedades, planta y equipos.

La Universidad Adolfo Ibáñez evalúa en cada cierre de sus estados financieros la existencia de indicadores de deterioro de sus propiedades, planta y equipos y de sus activos intangibles de vida útil definida, o antes, en caso de existir información relevante que pueda indicar la existencia de deterioro.

De acuerdo con lo dispuesto por la NIC 36, la Universidad Adolfo Ibáñez no ha realizado un test de deterioro, debido a que los activos sujetos a amortización (Propiedades, planta y equipos e intangibles), no presentan ningún indicio de deterioro importante en el valor recuperable de ellos.

6.7 Estimación de incobrabilidad de las cuentas por cobrar.

La Universidad Adolfo Ibáñez evalúa, con una perspectiva de futuro, las pérdidas crediticias esperadas asociadas con los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar. Para estos efectos se aplica el enfoque simplificado permitido por la NIIF 9, el cual requiere estimar la pérdida crediticia de la cuenta por la duración total del instrumento y reconocerla desde su registro inicial.

Las tasas de pérdidas históricas se ajustan para reflejar la información actual y prospectiva de otros factores macroeconómicos que puedan afectar la capacidad de los alumnos para cancelar sus cuentas por cobrar.

6.8 Estimación activos y pasivos por Crédito con Aval del Estado (CAE).

Para hacer la estimación de la provisión correspondiente se consideró el porcentaje que deben afianzar las Universidades para cada año de estudio, la tasa de deserción de los alumnos al sistema universitario y la tasa de morosidad dura (mayor a 60 días) de la Universidad (información entregada por la Comisión Ingresos, organismo estatal que administra estos créditos). La morosidad dura para la Universidad asciende a un 0.7 % del número total de CAE de los últimos 5 años. Este porcentaje se utilizó para la estimación de la provisión del año 2023 y para el año 2022 se utilizó una tasa de 1%.

6.9 Cálculo de los ingresos diferidos a la fecha de cierre del ejercicio.

La Universidad reconoce sus ingresos diferidos en base a la prestación de los servicios educacionales y avance de los proyectos de investigación o hitos en las asesorías.

6.10 Recuperabilidad de los activos por impuestos diferido.

Tal como se señala en Nota 4.19, la Universidad se encuentra exenta del impuesto a la renta por los ingresos provenientes de sus actividades educacionales. En consecuencia, no mide sus activos y pasivos por impuesto diferido a su valor de recuperación futura

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

NOTA 7 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

La composición del efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre de 2023 y 2022, es la siguiente:

Efectivo en Moneda Nacional y Extranjera	31.12.2023					
	Pesos chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$
Efectivo en caja	54.989	-	-	-	-	54.989
Saldos en bancos	511.157	168.402	-	-	-	679.559
Total efectivo	566.146	168.402	-	-	-	734.548
Depósitos a plazo	-	-	-	-	-	-
Fondos mutuos (*)	4.816.851	-	-	-	-	4.816.851
Otros títulos valores	-	-	-	-	-	-
Total equivalentes al efectivo	4.816.851	-	-	-	-	4.816.851
Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo	5.382.997	168.402	-	-	-	5.551.399

Efectivo en Moneda Nacional y Extranjera	31.12.2022					
	Pesos chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$
Efectivo en caja	98.958	-	-	-	-	98.958
Saldos en bancos	80.584	98.823	-	-	-	179.407
Total efectivo	179.542	98.823	-	-	-	278.365
Depósitos a plazo	-	-	-	-	-	-
Fondos mutuos (*)	4.286.216	-	-	-	-	4.286.216
Otros títulos valores	-	-	-	-	-	-
Total equivalentes al efectivo	4.286.216	-	-	-	-	4.286.216
Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo	4.465.758	98.823	-	-	-	4.564.581

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(*) Fondos mutuos, el saldo corresponde al siguiente detalle:

31.12.2023

Institución financiera	Nombre	Serie	Saldo cuota	Valor cuota	M\$
BICE	Money Market	Liquidez L	14.664,13	4.307,19	63.161
BICE	Money Market	Tesorería	3.849.788,52	1.234,79	4.753.690
Total					4.816.851

31.12.2022

Institución financiera	Nombre	Serie	Saldo cuota	Valor cuota	M\$
BICE	Money Market	Liquidez L	93,09	3.942,44	367
BICE	Money Market	Tesorería	3.849.788,52	1.113,27	4.285.849
Total					4.286.216

El efectivo y equivalentes al efectivo se compone de los saldos en caja, bancos e instrumentos financieros para negociación de bajo riesgo y se presentan en pesos chilenos.

No existen restricciones de uso sobre el efectivo y equivalentes de efectivo contenido en este rubro.

NOTA 8 – OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la Universidad presenta bajo este rubro fondos recibidos que son mantenidos en cuentas corrientes bancarias, los cuales están destinados exclusivamente al financiamiento de inversiones en infraestructura y de proyectos específicos desarrollados por la Universidad Adolfo Ibáñez, con aportes de instituciones gubernamentales.

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

Clases de Otros Activos Financieros	31.12.2023											
	Corriente						No Corriente					
	Pesos Chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$	Pesos Chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$
Efectivo con restricciones de uso	1.814.435	-	-	-	-	1.814.435	-	-	-	-	-	-
Depósitos a plazo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fondos mutuos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Acciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bonos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Garantías	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	1.814.435					1.814.435	-	-	-	-	-	-

Clases de Otros Activos Financieros	31.12.2022											
	Corriente						No Corriente					
	Pesos Chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$	Pesos Chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$
Efectivo con restricciones de uso	2.178.421					2.178.421	-	-	-	-	-	-
Depósitos a plazo							-	-	-	-	-	-
Fondos mutuos							-	-	-	-	-	-
Acciones							-	-	-	-	-	-
Bonos							-	-	-	-	67.510	67.510
Garantías							-	-	-	-	-	-
Otros							-	-	-	-	-	-
Total	2.178.421					2.178.421	-	-	-	-	67.510	67.510

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

NOTA 9 - OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

El detalle de los otros activos no financieros corrientes y no corrientes es el siguiente:

Clases de Otros Activos No Financieros	31.12.2023		31.12.2022	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Arriendos anticipados	-	-	-	-
Seguros anticipados	535.514	-	144.343	-
Gastos anticipados	553.695	-	872.277	-
Anticipos a proveedores	-	-	-	-
Otros pagos anticipados	-	-	-	-
Otros (*)	3.101.885	-	3.140.316	3.581
Total Otros Activos No Financieros	4.191.094	-	4.156.936	3.581

(*) Otros:

El saldo de la línea Otros se muestra a continuación:

Otros	31.12.2023		31.12.2022	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Libros core	742.861	-	638.988	-
Otros menores	6.128	-	10.083	-
Garantía de arriendo	-	-	-	3.581
Proyectos con entidades publicas	2.352.896	-	2.491.245	-
Total Otros	3.101.885	-	3.140.316	3.581

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

NOTA 10 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

10.1 Detalle de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar:

Clases de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	31.12.2023		31.12.2022	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Deudores por aranceles	2.962.767	-	2.568.781	-
Deterioro incobrabilidad aranceles	(390.266)	-	(350.658)	-
Total deudores por aranceles	2.572.501	-	2.218.123	-
Deudores por matrícula	1.257.590	-	922.346	-
Deterioro incobrabilidad matrícula	(32.668)	-	(23.852)	-
Total deudores por matrículas	1.224.922	-	898.494	-
Deudores por Becas estatales	-	-	-	-
Total Deudores por Becas estatales	-	-	-	-
Deudores por gratuidad	-	-	-	-
Total Deudores por gratuidad	-	-	-	-
Deudores por otros aportes estatales	-	-	-	-
Total Deudores por otros aportes estatales	-	-	-	-
Deudores por proyectos estatales	-	-	-	-
Total Deudores por proyectos estatales	-	-	-	-
Documentos por cobrar	1.490.815	-	1.103.423	-
Deterioro incobrabilidad documentos por cobrar	-	-	-	-
Total documentos por cobrar	1.490.815	-	1.103.423	-
Otros deudores	1.017.997	-	567.565	-
Deterioro incobrabilidad otros deudores	(19.057)	-	(20.408)	-
Total otros deudores	998.940	-	547.157	-
Total Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Neto	6.287.178	-	4.767.197	-

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

10.2 Detalle de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por vencimiento:

Vencimientos de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	31.12.2023	31.12.2022
	M\$	M\$
No vencidas corrientes	2.993.431	2.217.061
Deterioro incobrabilidad no vencidas corrientes	(26.141)	(23.740)
No vencidas no corrientes	-	-
Deterioro incobrabilidad no vencidas no corrientes	-	-
Subtotal No Vencidas	2.993.431	2.217.061
Subtotal Deterioro Incobrabilidad No Vencidas	(26.141)	(23.740)
Vencidos menor a 90 días	2.667.236	1.954.975
Deterioro incobrabilidad vencidos menor a 90 días	(99.367)	(88.960)
Vencidos entre 91 y 360 días	770.543	945.659
Deterioro incobrabilidad vencidos entre 91 y 360 días	(174.056)	(263.975)
Vencidas más 360 días	297.959	44.420
Deterioro incobrabilidad vencidos más 360 días	(142.427)	(18.243)
Subtotal Vencidos	3.735.738	2.945.054
Subtotal Deterioro Incobrabilidad Vencidos	(415.850)	(371.178)
Total Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto	6.287.178	4.767.197

10.3 Detalle de documentos protestados, en cobranza judicial o con recuperabilidad incierta:

Documentos Protestados, en Cobranza Judicial o con Recuperabilidad Incierta	31.12.2023	31.12.2022
	M\$	M\$
Documentos protestados	-	2.871
Documentos en cobranza judicial	543.822	50.329
Documentos con recuperabilidad incierta	-	-
Deterioro incobrabilidad documentos protestados, en cobranza judicial o con recuperabilidad incierta	(289.579)	(15.296)
Documentos Protestados, en Cobranza Judicial o con Recuperabilidad Incierta, Neto	254.243	37.904

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

10.4 Detalle de provisión por deudores incobrables, corrientes:

Provisión de deudores incobrables, corrientes	31.12.2023	31.12.2022
	M\$	M\$
Saldo inicial	(394.918)	(334.036)
Ajustes	-	-
(Aumento) disminución de provisión	(237.874)	(442.058)
Castigos	190.801	381.176
Saldo Final	(441.991)	(394.918)

La provisión de incobrabilidad constituida según se indica en Nota 4.7, originó un cargo al resultado del ejercicio 2023 ascendente a M\$ 237.874 (M\$ 442.058 en 2022), la que se presenta dentro del rubro Gastos de Administración.

10.5 Otros deudores:

Otros Deudores	31.12.2023	31.12.2022
	M\$	M\$
Facturas por cobrar, servicios no académicos	521.148	362.217
deterioro servicios no académicos	(4.494)	(3.361)
Crédito universitario y protestos	14.563	18.774
deterioro crédito universitario y protestos	(14.563)	(17.046)
Otros deudores comerciales	196.611	86.117
Cuenta corriente trabajadores	36.054	6.006
Fondos por rendir	8.980	5.932
CAE por cobrar Bancos	240.641	88.518
Total Otros Deudores	998.940	547.157

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

NOTA 11 - CUENTAS POR COBRAR Y POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

11.1 Cuentas por cobrar entidades relacionadas

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, no existen saldos por cobrar o pagar con entidades relacionadas. En septiembre del año 2022 la Universidad adquiere la propiedad de la Sede Campus Peñalolén y con esto se termina el contrato de arriendo con la Fundación Adolfo Ibáñez vigente hasta esa fecha.

RUT	Entidad Relacionada	País de Origen	Descripción de la Transacción	Plazo de Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	Tasa Asociada	31.12.2023		31.12.2022	
								Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
								-	-	-	-
								-	-	-	-
Total Cuentas por Cobrar Entidades Relacionadas, Neto								-	-	-	-

11.2 Cuentas por pagar a entidades relacionadas

RUT	Entidad Relacionada	País de Origen	Descripción de la Transacción	Plazo de Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	Tasa Asociada	31.12.2023		31.12.2022	
								Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
								-	-	-	-
								-	-	-	-
Subtotal Cuentas por Pagar por arrendamientos (*)								-	-	-	-
								-	-	-	-
								-	-	-	-
Subtotal otras Cuentas por Pagar								-	-	-	-
Total Cuentas por Pagar Entidades Relacionadas, Neto								-	-	-	-

(*) El detalle de las cuentas por pagar por arrendamientos se revelan en la Nota 21.2.

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

11.3 Transacciones con entidades relacionadas y su efecto en resultados

RUT	Entidad Relacionada	País de Origen	Descripción de la Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	31.12.2023 M\$	Efecto en Resultado Cargo (abono)	31.12.2022 M\$	Efecto en Resultado Cargo (abono)
82.103.200-8	Fundación Adolfo Ibáñez	Chile	Arriendo	Directa	\$	-	-	4.905.686	4.905.686
82.103.200-8	Fundación Adolfo Ibáñez	Chile	Compra Campus Peñalolén	Directa	\$	-	-	119.365.573	(6.870.276)
Subtotal transacciones por arrendamientos								124.271.259	(1.964.590)
						-	-	-	-
						-	-	-	-
Subtotal otras transacciones								-	-
Total, Transacciones con Entidades Relacionadas						-	-	124.271.259	(1.964.590)

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

11.4 Personal Clave de la Administración

Rector y decanos, Vicerrectores

a) Saldos y transacciones con personas claves

Al 31 de diciembre de 2023, no existen saldos pendientes por pagar entre la Universidad y miembros de la Junta Directiva y la Alta Administración No existen saldos pendientes por cobrar.

b) Remuneración de la Alta Administración

La remuneración global de la Alta Administración de la Universidad incluye la remuneración fija mensual y bonos variables según desempeño sobre el ejercicio anterior. La alta Administración de la Universidad incluye al Rector, Vicerrectores funcionales, Vicerrectores de sedes, Secretario general y Directores generales.

Las remuneraciones, bonos y otras remuneraciones de la Alta Administración de la Universidad durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2023 ascendieron a M\$ 3.991.088 (M\$ 3.672.619 al 31 de diciembre de 2022).

c) Remuneración de la Junta Directiva

Los integrantes de la Junta Directiva reciben honorarios por ejercer dicha función en la Universidad, en el caso del año 2023 el monto percibido fue de M\$ 642.369 (M\$ 567.858 al 31 de diciembre de 2022).

NOTA 12 – INVENTARIOS

La Universidad al 31 de diciembre 2023 y 2022 no mantiene saldos de inventarios que informar.

	31.12.2023	31.12.2022
Clases de Inventarios, Neto	M\$	M\$
Existencias		
Materiales de oficina	-	-
Libros y textos para la venta	-	-
Total existencias	-	-
Otros inventarios		
Existencias en consignación	-	-
Existencias en tránsito	-	-
Otras existencias e inventarios	-	-
Total otros inventarios	-	-
Total Inventarios, Neto	-	-

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

NOTA 13 – ACTIVOS BIOLÓGICOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

13.1 Detalle de Activos Biológicos: Sin información a revelar.

Clases de Activos Biológicos	31.12.2023		31.12.2022	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Animales vivos	-	-	-	-
Plantas no productoras	-	-	-	-
Otros activos biológicos	-	-	-	-
Total Activos Biológicos	-	-	-	-

13.2 Ganancia o pérdida total surgida durante el período corriente: Sin información a revelar.

Movimiento Activos Biológicos	31.12.2023		31.12.2022	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2023 y 2022	-	-	-	-
Incrementos por adquisiciones del período	-	-	-	-
Disminución por cosechas o recolección del período	-	-	-	-
Otros incrementos	-	-	-	-
Otros decrementos	-	-	-	-
Ajustes a valor razonable del ejercicio (Fair value del ejercicio)	-	-	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2023 y 2022	-	-	-	-

NOTA 14 – IMPUESTOS CORRIENTES, CORRIENTES Y NO CORRIENTES E IMPUESTOS DIFERIDOS

14.1 Activos por impuestos corrientes y no corrientes

Clases de Activos por Impuesto	31.12.2023		31.12.2022	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
IVA crédito fiscal	-	-	21.201	-
Crédito de capacitación	18.000	-	100.000	-
Pagos provisionales mensuales	7.246	-	2.593	-
Impuestos por recuperar	-	-	351	-
Otros impuestos por cobrar	342.072	-	-	-
Total Activos por Impuestos	367.318	-	124.145	-

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

14.2 Pasivos por impuestos corrientes:

Clases de Pasivos por Impuestos	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Impuesto único de segunda categoría	180.883	165.035
Pagos provisionales mensuales	2.745	-
Impuestos a la renta por pagar	23.735	23.288
IVA débito fiscal	51.369	-
Otros impuestos por pagar	1.027	2.165
Total Pasivos por Impuestos	259.759	190.488

14.3 Resultado por impuesto a las ganancias

Clases de Gastos por Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Resultado por impuesto corriente	23.735	23.288
Crédito (gasto) por impuesto corriente	-	-
Ajuste al impuesto corriente del ejercicio anterior	-	-
Otros créditos (gastos) por impuesto corriente	-	-
Total Resultado por impuesto corriente, Neto	23.735	23.288
Resultado por impuesto diferido	-	-
Crédito (gasto) diferido por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	-	-
Aumentos (reducciones) de valor de activos por impuestos durante la evaluación de su utilidad	-	-
Total Resultado por impuestos diferidos, Neto	-	-
Total Resultado por impuesto a las Ganancias	23.735	23.288

14.4 Provisión impuesto a la renta:

La Universidad Adolfo Ibáñez se encuentran exenta del impuesto a la renta por los ingresos provenientes de sus actividades educacionales. En consecuencia, la entidad no mide sus activos y pasivos por impuesto diferido a su valor de recuperación futura. La Universidad considera para efectos impositivos todos aquellos ingresos provenientes de actividades no educacionales, para los cuales aplica la tasa impositiva vigente.

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

14.5 Reconciliación de tasa de impuesto efectiva

Concepto	31.12.2023		31.12.2022	
	Tasa de Impuesto %	Monto M\$	Tasa de Impuesto %	Monto M\$
Utilidad antes de impuestos	%	(819.502)	%	3.401.540
Impuesto a la renta tasa legal	25%	(204.876)	25%	850.385
Ajustes para llegar a tasa efectiva	%	-	%	-
Efecto impositivo de diferencias permanentes	%	181.141	%	(873.673)
Efecto por cambio de base impositiva	%	-	%	-
Gastos no deducibles (gastos financieros y no tributarios)	%	-	%	-
Ajustes impuestos año anterior	%	-	%	-
Corrección monetaria tributaria	%	-	%	-
Otros ajustes	%	-	%	-
Tasa Efectiva y Gasto por Impuesto a la Renta	%	(23.735)	-3%	(23.288)

14.6 Activos y pasivos por impuestos diferidos: Sin información a revelar

Clases de Activos y Pasivos por Impuestos Diferidos	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Activos por impuestos diferidos		
Provisión por deterioro de cuentas por cobrar	-	-
Beneficios al personal y otros gastos no tributarios	-	-
Provisión por deterioro de inventarios	-	-
Indemnización por años de servicio	-	-
Amortización de intangibles	-	-
Pérdidas tributarias	-	-
Arrendamientos y leasing	-	-
Otros activos por impuestos diferidos	-	-
Total activos por impuestos diferidos	-	-
Pasivos por impuestos diferidos		
Depreciación de activos fijos	-	-
Amortización de software	-	-
Gastos de operación	-	-
Intangibles	-	-
Arrendamientos y leasing	-	-
Revalorización de activos fijos	-	-
Total pasivos por impuestos diferidos	-	-
Total Neto Activo (Pasivo) por Impuestos Diferidos	-	-

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

14.7 Otros impuestos por cobrar:

Otros impuestos por cobrar	31.12.2023		31.12.2022	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Sobretasa por recuperar Propiedad Peñalolén	342.072	-	-	-
Total otros impuestos por cobrar	342.072	-	-	-

NOTA 15 – ACTIVOS Y PASIVOS NO CORRIENTES O GRUPOS DE ACTIVOS PARA SU DISPOSICIÓN CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA

La Universidad al 31 de diciembre 2023 y 2022 no mantiene activos y pasivos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta.

15.1 Descripción del activo no corriente o grupo de activos para su disposición, el plan de enajenación y su valor respectivo: Sin información a revelar.

Activos No Corrientes Clasificados como Mantenidos para la Venta al 31.12.2023						
Activos o Grupo de Activos	Plan de Enajenación Autorizado			Valor Libro M\$	Deterioro Acumulado M\$	Valor Activo M\$
	Resolución, Decreto, Acta o Acuerdo	N°	Fecha			
Descripción de los Activos o Grupos de Activos				-	-	-
				-	-	-
Total Activos No Corrientes Clasificados como Mantenidos para la Venta				-	-	-

Activos No Corrientes Clasificados como Mantenidos para la Venta al 31.12.2022						
Activos o Grupo de Activos	Plan de Enajenación Autorizado			Valor Libro M\$	Deterioro Acumulado M\$	Valor Activo M\$
	Resolución, Decreto, Acta o Acuerdo	N°	Fecha			
Descripción de los Activos o Grupos de Activos				-	-	-
				-	-	-
Total Activos No Corrientes Clasificados como Mantenidos para la Venta				-	-	-

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

15.2 Los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición: Sin información a revelar.

Pasivos relacionados con los Activos No corrientes Clasificados como Mantenidos para la Venta al 31.12.2023			
Descripción de los Activos o Grupo de Activos	M\$	Descripción del pasivo asociado	M\$
	-		-
	-		-

Pasivos relacionados con los Activos No corrientes Clasificados como Mantenidos para la Venta al 31.12.2022			
Descripción de los Activos o Grupo de Activos	M\$	Descripción del pasivo asociado	M\$
	-		-
	-		-
	-		-

NOTA 16 – INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

16.1 Detallar las inversiones contabilizadas bajo este rubro en el siguiente cuadro: Sin información a revelar.

Nombre Entidad	R.U.T.	31.12.2023 % Participación	31.12.2022 % Participación
Empresa de Transferencia Tecnológica S.A.	76.065.105-2	99	99
Centro de Capacitación Adolfo Ibáñez Spa.	76.490.460-5	100	100

Detalle	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Inversiones en subsidiarias:		
	307.345	280.255
Total Inversiones en subsidiarias	307.345	280.255
Inversiones en asociadas:		
	-	-
Total Inversiones en asociadas	-	-
Inversiones en negocios conjuntos:		
	-	-
Total Inversiones en negocios conjuntos	-	-
Total Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación, Neto	307.345	280.255

16.2 Deterioro acumulado para los períodos 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022: no hay deterioro que informar.

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

16.3 Detalle de los activos, pasivos, patrimonio, resultado del período, valor patrimonial proporcional y resultado devengado.

31.12.2023

Nombre de la Entidad	Relación	Porcentaje de Participación	País de Origen	Activos M\$	Pasivos M\$	Patrimonio M\$	Resultado del Período M\$	Valor Patrimonial Proporcional M\$	Resultado Devengado M\$
Empresa Transferencia Tecnológica S.A	Subsidiaria	99%	Chile	917	-	917	-0	917	-
Centro de capacitación Adolfo Ibañez SpA	Subsidiaria	100%	Chile	306.437	-	306.437	27.089	306.437	27.089
Resultado en Inversión contabilizadas utilizando el método de la participación									27.089

31.12.2022

Nombre de la Entidad	Relación	Porcentaje de Participación	País de Origen	Activos M\$	Pasivos M\$	Patrimonio M\$	Resultado del Período M\$	Valor Patrimonial Proporcional M\$	Resultado Devengado M\$
Empresa Transferencia Tecnológica S.A	Subsidiaria	99%	Chile	917	-	917	-	917	-
Centro de capacitación Adolfo Ibañez SpA	Subsidiaria	100%	Chile	279.347	-	279.347	15.387	279.347	15.387
Resultado en Inversión contabilizadas utilizando el método de la participación									15.387

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

NOTA 17 – ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

La Universidad al 31 de diciembre 2023 y 2022 mantiene saldos intangibles y su detalle es el siguiente:

Clases de Activos Intangibles, Neto	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Licencias, marcas y patentes, neto	300.645	195.782
Derechos de propiedad intelectual e industrial, neto	-	-
Concesiones y franquicias, neto	-	-
Programas y sistemas informáticos, neto	1.135.361	-
Otros activos intangibles, neto (*)	1.075.078	1.075.078
Total Activos Intangibles, Neto	2.511.084	1.270.860

Clases de Activos Intangibles, Bruto	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Licencias, marcas y patentes, bruto	2.032.567	1.099.573
Derechos de propiedad intelectual e industrial, bruto	-	-
Concesiones y franquicias, bruto	-	-
Programas y sistemas informáticos, bruto	1.135.361	-
Otros activos intangibles, bruto (*)	1.075.078	1.075.078
Total Activos Intangibles, Bruto	4.243.006	2.174.651

Amortización Acumulada del Valor de los Activos Intangibles	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Amortización acumulada de licencias, marcas y patentes	(1.731.922)	(903.791)
Amortización acumulada de derechos de propiedad intelectual e industrial	-	-
Amortización acumulada concesiones y franquicias	-	-
Amortización acumulada de programas y sistemas informáticos	-	-
Amortización acumulada de otros activos intangibles (*)	-	-
Total Amortización Acumulada del Valor de los Activos Intangibles	(1.731.922)	(903.791)

Deterioro Acumulado del Valor de los Activos Intangibles	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Deterioro acumulado de licencias, marcas y patentes	-	-
Deterioro acumulado de derechos de propiedad intelectual e industrial	-	-
Deterioro acumulado concesiones y franquicias	-	-
Deterioro acumulado de programas y sistemas informáticos	-	-
Deterioro acumulado otros activos intangibles	-	-
Total Deterioro Acumulado del Valor de los Activos Intangibles	-	-

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

17.1 Otros activos intangibles.

Otros activos intangibles, neto	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Servidumbre de paso	658.532	658.532
Derechos de agua	416.546	416.546
Total Activos Intangibles, Neto	1.075.078	1.075.078

NOTA 18 – PLUSVALIA

La Universidad al 31 de diciembre 2023 y 2022 no mantiene saldos de Plusvalía que informar.

Movimiento de la Plusvalía	Entidad 1 M\$	Entidad 2 M\$	Entidad 3 M\$	Total Plusvalía M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2023	-	-	-	-
Adiciones por combinaciones de negocio	-	-	-	-
Modificación reconocimiento inicial	-	-	-	-
Deterioro acumulado de la plusvalía	-	-	-	-
Saldo final al 31 de diciembre de 2023				
Saldo inicial al 1 de enero de 2022	-	-	-	-
Adiciones por combinaciones de negocio	-	-	-	-
Modificación reconocimiento inicial	-	-	-	-
Deterioro acumulado de la plusvalía	-	-	-	-
Saldo final al 31 de diciembre de 2022	-	-	-	-

NOTA 19 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

19.1 Composición por clase de propiedades, planta y equipo separados en valores netos, brutos, depreciación y deterioro:

Clases de Propiedades, Planta y Equipos, Neto	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Terrenos, neto	55.938.103	55.938.103
Edificios, neto	116.161.076	118.495.685
Construcciones en curso, neto	487.424	124.753
Planta y equipos, neto	-	-
Equipos computacionales y periféricos, neto	1.734.384	1.997.523
Instalaciones fijas y accesorios, neto	9.094	12.326
Vehículos, neto	14.767	20.927
Libros, revistas y material bibliográfico, neto	172.494	226.234
Muebles y enseres, neto	2.091.377	2.136.902
Herramientas, neto	37.225	24.646
Bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural, neto	-	-
Terrenos entregados en comodato, neto	-	-
Propiedades planta y equipos entregados en comodato, neto	-	-
Otras propiedades, planta y equipos, neto	164.033	849.556
Total Propiedades, Planta y Equipos, Neto	176.809.977	179.826.655

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

Clases de Propiedades, Planta y Equipos, Bruto	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Terrenos, bruto	55.938.103	55.938.103
Edificios, bruto	126.683.959	126.506.065
Construcciones en curso, bruto	487.424	124.753
Planta y equipos, bruto	-	-
Equipos computacionales y periféricos, bruto	8.609.566	8.247.534
Instalaciones fijas y accesorios, bruto	1.081.341	1.073.099
Vehículos, bruto	43.120	43.120
Libros, revistas y material bibliográfico, bruto	1.446.173	1.398.320
Muebles y enseres, bruto	10.238.310	9.551.812
Herramientas, bruto	318.924	285.554
Bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural, bruto	-	-
Terrenos entregados en comodato, bruto	-	-
Propiedades planta y equipos entregados en comodato, bruto	-	-
Otras propiedades, planta y equipos, bruto (*)	164.033	849.556
Total Propiedades, Planta y Equipos, Bruto	205.010.953	204.017.916

Clases de Depreciación Acumulada, Propiedades, Planta y Equipos	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Depreciación acumulada, edificios	(10.522.883)	(8.010.380)
Depreciación acumulada, planta y equipos	-	-
Depreciación acumulada, construcciones en curso	-	-
Depreciación acumulada, equipos computacionales y periféricos	(6.875.182)	(6.250.011)
Depreciación acumulada, instalaciones fijas y accesorios	(1.072.247)	(1.060.773)
Depreciación acumulada, vehículos	(28.353)	(22.193)
Depreciación acumulada, libros, revistas y material bibliográfico	(1.273.679)	(1.172.086)
Depreciación acumulada, muebles y enseres	(8.146.933)	(7.414.910)
Depreciación acumulada, herramientas	(281.699)	(260.908)
Depreciación acumulada, bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural	-	-
Depreciación acumulada, propiedades, planta y equipos entregados en comodato	-	-
Depreciación acumulada, otras propiedades, planta y equipos (*)	-	-
Total Depreciación Acumulada Propiedades, Planta y Equipos	(28.200.976)	(24.191.261)

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

19.2 Movimiento de las categorías de propiedad, planta y equipos

A continuación, se presenta el movimiento de propiedades, planta y equipos durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre 2023 y 2022:

Movimientos Propiedades, Planta y Equipos 31.12.2023	Terrenos	Edificios	Construcciones en Curso	Equipos Computacionales y Periféricos	Instalaciones Fijas y Accesorios	Vehículos	Libros, revistas y material bibliográfico , neto	Muebles y Enseres	Herramientas	Otras Propiedad es, Planta y Equipos
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2023	55.938.103	118.495.685	124.753	1.997.523	12.326	20.927	226.234	2.136.902	24.646	849.556
Cambios:										
Adiciones (*)	-	187.759	362.671	932.935	8.242		47.616	706.154	33.370	(685.523)
Transferencia y/o trasposos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Desapropiaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Retiros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gastos por depreciación	-	(2.522.368)	-	(1.196.074)	(11.474)	(6.160)	(101.356)	(737.616)	(20.791)	-
Incremento (decremento) por revaluación	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pérdida por deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (decrementos)	-	-	-	-	-	-	-	(14.063)	-	-
Total cambios	-	(2.334.609)	362.671	(263.139)	(3.232)	(6.160)	(53.740)	(45.525)	12.579	(685.523)
Saldo final al 31 de diciembre de 2023	55.938.103	116.161.076	487.424	1.734.384	9.094	14.767	172.494	2.091.377	37.225	164.033

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

Movimientos Propiedades, Planta y Equipos 31.12.2022	Terrenos	Edificios	Construcciones en Curso	Equipos Computacionales y Periféricos	Instalaciones Fijas y Accesorios	Vehículos	Libros, revistas y material bibliográfico , neto	Muebles y Enseres	Herramientas	Otras Propiedades , Planta y Equipos
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2022	18.685.053	35.860.939	-	1.977.917	18.823	27.087	258.207	1.304.445	40.069	831.021
Cambios:										
Adiciones (*)	37.253.050	83.761.465	124.753	1.136.811	-	-	73.950	1.398.808	6.372	18.535
Transferencia y/o traspasos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Desapropiaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Retiros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gastos por depreciación	-	(1.126.719)	-	(1.117.205)	(6.497)	(6.160)	(105.820)	(561.398)	(21.795)	-
Incremento (decremento) por revaluación	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pérdida por deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (decrementos)	-	-	-	-	-	-	(103)	(4.953)	-	-
Total cambios	37.253.050	82.634.746	124.753	19.606	(6.497)	(6.160)	(31.973)	832.457	(15.423)	18.535
Saldo final al 31 de diciembre de 2022	55.938.103	118.495.685	124.753	1.997.523	12.326	20.927	226.234	2.136.902	24.646	849.556

(*) Con fecha 30 de septiembre 2022, La Universidad adquirió a la Fundación Adolfo Ibáñez el Campus Sede Peñalolén, dando por terminado el contrato de arrendamiento que mantenía con la Fundación con vencimiento febrero del 2052

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

19.3 La Universidad valoriza sus activos al costo, por lo que no ha revalorizado las partidas de propiedades, planta y equipos.

19.4 Información adicional a revelar:

- a) La Universidad posee activos entregados en garantía con la finalidad de garantizar créditos hipotecarios (ver nota hipotecas y gravámenes)

Unidad N°5 del Condominio “Viña Quebrada de Macul” constituido sobre el predio denominado Lote Uno del plano de subdivisión de parte de la antigua Hacienda Lo Hermida, inscrito a fojas 82.826, número 120.962, correspondiente al Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2022. Inmueble registra hipoteca y prohibición vigente. Hipoteca inscrita a fojas 34.669, número 37.833 del registro de hipotecas y gravámenes del año 2022. Prohibición inscrita a fojas 26.038, número 40.002 del registro de prohibiciones e interdicciones del año 2022.

Unidad número Uno B, del “Condominio Viña Quebrada de Macul”, ubicado en Avenida Diagonal Las Torres número 2.700, inscrito a fojas 82.827, número 120.963, correspondiente al Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2022. Inmueble registra hipoteca y prohibición vigente. Hipoteca inscrita a fojas 34.669, número 37.833 del registro de hipotecas y gravámenes del año 2022. Prohibición inscrita a fojas 26.038, número 40.002 del registro de prohibiciones e interdicciones del año 2022.

Unidad N°6 del Condominio “Viña Quebrada de Macul”, constituido sobre el predio denominado Lote Uno del plano de subdivisión de parte de la antigua Hacienda Lo Hermida, inscrito a fojas 82.828, número 120.964, correspondiente al Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2022. Inmueble registra hipoteca y prohibición vigente. Hipoteca inscrita a fojas 34.669, número 37.833 del registro de hipotecas y gravámenes del año 2022. Prohibición inscrita a fojas 26.038, número 40.002 del registro de prohibiciones e interdicciones del año 2022.

Unidad número Ocho A, del Condominio “Viña Quebrada de Macul”, ubicado en Avenida Diagonal Las Torres número 2.700, inscrito a fojas 82.830, número 120.965, correspondiente al Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2022. Inmueble registra hipoteca y prohibición vigente. Hipoteca inscrita a fojas 34.669, número 37.833 del registro de hipotecas y gravámenes del año 2022. Prohibición inscrita a fojas 26.038, número 40.002 del registro de prohibiciones e interdicciones del año 2022.

Lote 3-D2A, inscrito a fojas 94.296, número 137.861, correspondiente al Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2022. Inmueble registra hipoteca y prohibición vigentes. Hipoteca inscrita a fojas 39.352, número 42.974 del registro de hipotecas y gravámenes del año 2022. Prohibición inscrita a fojas 29.642, número 45.498 del registro de prohibiciones e interdicciones del año 2022.

Unidad número Dos del Condominio “Viña Quebrada de Macul”, inscrito a fojas 94.295, número 137.860, correspondiente al Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2022. Inmueble registra hipoteca y prohibición vigentes. Hipoteca inscrita a fojas 39.352, número 42.974 del registro de hipotecas y gravámenes del año 2022. Prohibición inscrita a fojas 29.642, número 45.498 del registro de prohibiciones e interdicciones del año 2022.

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

Lote 3-D-4 del plano de subdivisión del “Lote tres guión D”. inscrito a fojas 94.298, número 137.862, correspondiente al Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2022. Inmueble registra hipoteca y prohibición vigentes. Hipoteca inscrita a fojas 39.352, número 42.974 del registro de hipotecas y gravámenes del año 2022. Prohibición inscrita a fojas 29.642, número 45.498 del registro de prohibiciones e interdicciones del año 2022.

Lote Tres-D 5. inscrito a fojas 94.299, número 137.863, correspondiente al Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2022. Inmueble registra hipoteca y prohibición vigentes. Hipoteca inscrita a fojas 39.352, número 42.974 del registro de hipotecas y gravámenes del año 2022. Prohibición inscrita a fojas 29.642, número 45.498 del registro de prohibiciones e interdicciones del año 2022.

Lote H, Inscrito a fojas 5941, N°7025, correspondiente al Registro de Propiedad del año 2021. Inmueble con hipoteca constituida a fojas 66, número 65, del Registro de Hipotecas del año 2022, prohibición a fojas 53, número 68 del Registro de Prohibiciones de 2022.

- b) La Universidad y sus subsidiarias no tienen compromisos de desembolsos por propiedades, plantas y equipos en construcción.
- c) Compensaciones recibidas de terceros, que se incluyen en el resultado del período por propiedades, planta, y equipos que han sufrido pérdidas por deterioro de valor, se han perdido o entregado.

19.5 Deterioro del valor de las propiedades, planta y equipos

De acuerdo con la norma, la Universidad evaluará en cada fecha de cierre del estado de situación financiera si existe algún indicio de deterioro del valor de algún activo. Si existiera tal indicio, la Universidad estimará el importe recuperable del activo.

Tal como se señala en Nota 6.6, al cierre de los ejercicios terminados al 31 de diciembre del 2023 y 2022 no existen indicios que la Universidad presente deterioro de sus activos.

NOTA 20 – PROPIEDADES DE INVERSIÓN

La Universidad al 31 de diciembre 2023 y 2022 no mantiene propiedades en inversión.

20.1 Composición por clase de propiedades de inversión:

Propiedades de Inversión	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Terrenos de inversión	-	-
Edificaciones de inversión	-	-
Otras propiedades de inversión (*)	-	-
Depreciación propiedades de inversión	-	-
Deterioro de propiedades de inversión	-	-
Total Propiedades de Inversión	-	-

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

20.2 Movimiento de las propiedades de inversión: Sin información a revelar

Cambios en Propiedades de Inversión	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Saldo inicial	-	-
Adiciones	-	-
Desembolso posterior capitalizado	-	-
Desapropiaciones	-	-
Transferencias y/o traspasos	-	-
Retiros	-	-
Gastos por depreciación	-	-
Pérdida por deterioro del valor	-	-
Reversiones de deterioro de valor	-	-
Ajustes al valor razonable	-	-
Otros incrementos (decrementos)	-	-
Total Cambios en Propiedades de Inversión	-	-
Saldo Final Propiedades de Inversión	-	-

20.3 Cuadro de ingresos y gastos con efecto en resultados de propiedades de inversión: Sin información a revelar

Efecto en Resultados	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Ingreso derivado de rentas provenientes de las propiedades de Inversión	-	-
Gastos directos de operación que generaron ingresos por renta	-	-
Gastos directos de operación que no generaron ingresos por renta	-	-

Información adicional a revelar:

- a) Cambio acumulado en el valor razonable que se haya reconocido en el resultado por la venta de una propiedad de inversión, perteneciente al conjunto de activos en los que se aplica el modelo del costo, al otro conjunto de activos en los que se aplica el modelo del valor razonable.

Sin información a revelar.

- b) La existencia e importe de las restricciones a la realización de las propiedades de inversión, al cobro de los ingresos derivados de las mismas o de los recursos obtenidos por su disposición.

Sin información a revelar.

- c) Obligaciones contractuales para adquisición, construcción o desarrollo de propiedades e inversión, o por concepto de reparaciones, mantenimiento o mejoras de estas.

Sin información a revelar.

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

NOTA 21 – ACTIVOS Y PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

21.1 Composición de los activos por derecho de uso

31.12.2023				
Bien de Uso	Entidad Acreedora	Activo por Derecho de Uso, Bruto M\$	Depreciación y Deterioro Acumulado Activo por Derecho de Uso M\$	Activo por Derechos de Uso, Neto M\$
Arriendo espacio de servidores	Claro	783.442	(746.135)	37.307
Estacionamientos	Stand Francés	669.694	(16.401)	653.293
Estacionamientos	Botánico	597.539	(12.028)	585.511
Total		2.050.675	(774.564)	1.276.111

31.12.2022				
Bien de Uso	Entidad Acreedora	Activo por Derecho de Uso, Bruto M\$	Depreciación y Deterioro Acumulado Activo por Derecho de Uso M\$	Activo por Derechos de Uso, Neto M\$
Arriendo espacio de servidores	Claro	783.442	(522.295)	261.147
Total		783.442	(522.295)	261.147

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

Bien de Uso al 31.12.2023	Entidad Acreedora	RUT del Acreedor	Relacionada (SI/NO)	Fecha Inicio Contrato	Fecha Vencimiento Contrato	Moneda o Unidad de Reajuste	Garantías \$	Tipo de Amortización	Tasa Descuento Promedio Anual %
Arriendo espacio de servidores	Claro	95.714.000-9	NO	01.01.2019	Febrero 2024	\$	-	mensual	3.74%
Estacionamientos	Stand Francés	71.103.000-K	NO	01.08.2023	Renovación anual	\$	-	mensual	5.20%
Estacionamientos	Botánico	76.158.852-4	NO	01.03.2023	Renovación anual	UF	-	mensual	5.20%
Total							-		

Bien de Uso al 31.12.2022	Entidad Acreedora	RUT del Acreedor	Relacionada (SI/NO)	Fecha Inicio Contrato	Fecha Vencimiento Contrato	Moneda o Unidad de Reajuste	Garantías \$	Tipo de Amortización	Tasa Descuento Promedio Anual %
Arriendo espacio de servidores	Claro	95.714.000-9	NO	01.01.2019	Febrero 2024	\$	-	mensual	3.74%
Total							-		

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

21.2 Composición de las obligaciones asociadas a pasivos por derecho de uso:

		Obligación Corriente	Obligación No Corriente					Total No Corriente al 31.12.2023
Bien de Uso al 31.12.2023	Entidad Acreedora	Obligación al 31.12.2023 M\$	Más de 1 Año y no Mayor a 2 Años M\$	Más de 2 Años y no Mayor a 3 Años M\$	Más de 3 Años y no Mayor a 4 Años M\$	Más de 4 Años y no Mayor a 5 Años M\$	Más de 5 Años M\$	Total No Corriente al 31.12.2023 M\$
Subtotal obligaciones con relacionadas		-	-	-	-	-	-	-
Arriendo espacio de servidores	Claro	50.675	-	-	-	-	-	-
Estacionamientos	Stand francés	5.291	5.566	5.855	6.160	6.480	635.314	659.375
Estacionamientos	Botánico	2.858	3.007	3.163	3.327	3.501	579.841	592.839
Subtotal obligaciones con terceros		58.824	8.573	9.018	9.487	9.981	1.215.155	1.252.214
Total Obligaciones		58.824	8.573	9.018	9.487	9.981	1.215.155	1.252.214

		Obligación Corriente	Obligación No Corriente					Total No Corriente al 31.12.2023
Bien de Uso al 31.12.2023	Entidad Acreedora	Obligación al 31.12.2023 M\$	Más de 1 Año y no Mayor a 2 Años M\$	Más de 2 Años y no Mayor a 3 Años M\$	Más de 3 Años y no Mayor a 4 Años M\$	Más de 4 Años y no Mayor a 5 Años M\$	Más de 5 Años M\$	Total No Corriente al 31.12.2023 M\$
Subtotal obligaciones con relacionadas		-	-	-	-	-	-	-
Arriendo espacio de servidores	Claro	50.674	292.319	-	-	-	-	292.319
Subtotal obligaciones con terceros		50.674	292.319	-	-	-	-	292.319
Total Obligaciones		50.674	292.319	-	-	-	-	292.319

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

El gasto por intereses generado por estos arrendamientos durante el año finalizado el 31 de diciembre de 2023 asciende a M\$ 71.996 (M\$ 4.314.430 en 2022) el cual se incluye en el rubro “Gastos financieros”, como gasto financiero por contratos de arriendos. La salida de efectivo total para contratos de arrendamientos de terceros en 2023 fue de M\$ 370.479 (para el 2022 contrato con relacionado ascendió a M\$ 4.905.586 y contratos con arrendamientos de terceros ascendió a M\$ 294.390).

Los activos por derecho de uso se presentaron en el Rubro “Activos por derechos de uso” y los pasivos por arrendamientos se presentaron en el rubro “Pasivos por arrendamientos” clasificados en corrientes y no corrientes.

Con fecha 30 de septiembre según escritura otorgada en notaria Patricio Raby Benavente con repertorio numero 95.647 -10.892-10.895 ubicada en la ciudad de Santiago, la Universidad Adolfo Ibáñez, adquiere la propiedad del Campus Sede Peñalolén por un monto de M\$ 121.038.759 (incluye derecho de agua, ver nota 17) y da por terminado el contrato de arrendamiento que mantenía con la Fundación Adolfo Ibáñez con vencimiento en febrero del 2052, en este mismo acto. Producto de este hecho se descontinúa la aplicación de la norma IFRS 16 en los registros contables, generando un efecto de M\$ 6.870.276 en el rubro Otras ganancias (pérdidas) del Estado separado de resultados y otro resultado integral por función de la Universidad (ver Nota 30)

21.3 Exención de NIIF 16:

El gasto por arriendos de corto plazo y/o de activos de bajo valor para los cuales la Universidad aplicó la exención de NIIF 16 asciende a M\$ 2.003.202 (M\$ 1.812.336 en 2022), el cual se presenta en el estado separado de resultados y otro resultado integral por función, bajo el rubro “Costos operacionales”.

NOTA 22 – OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

22.1 Composición del rubro:

Clases de Otros Pasivos Financieros, Corrientes y No Corrientes	31.12.2023		31.12.2022	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos bancarios	11.602.153	91.020.923	7.340.629	94.123.760
Obligaciones por factoring				
Obligaciones por líneas de crédito	2.887.756		2.066.613	
Otras obligaciones financieras				
Total Otros Pasivos Financieros	14.489.909	91.020.923	9.407.242	94.123.760

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

22.2 Restricciones financieras:

Con fecha 30 de septiembre 2022 la Universidad suscribió un contrato de financiamiento con los bancos Scotiabank Chile, Banco de Créditos e Inversiones y BTG Pactual Chile por UF 2.100.000 a un plazo de 7 años con amortizaciones trimestrales con la finalidad de adquirir el Campus de Peñalolén a la Fundación Adolfo Ibáñez. El contrato considera el cumplimiento de los siguientes covenants:

- a) Patrimonio Mínimo: Mantener en los Estados Financieros anuales auditados un Patrimonio total mínimo de cincuenta y cinco mil millones de pesos.

Patrimonio al 31.12.2023: M\$ 64.066.396

- b) Razón de Cobertura de Servicio de la Deuda: igual o superior a uno coma veinte veces, durante toda la vigencia del contrato.

Razón de Cobertura de Servicio de la Deuda 2023: 1,21

Formula calculo Ebitda/ (costos financieros + porción corriente de la deuda de largo plazo)

*No considera gastos de intereses devengados y no pagados

- c) Límite de endeudamiento: La Universidad no podrá contraer cualquier tipo de Deuda Financiera adicional al préstamo Sindicado y al préstamo de largo plazo suscrito con el Banco de Chile, con cualquier persona natural o jurídica por un monto agregado que exceda de UF 200.000. Salvo que se trate de créditos afectos a un Convenio Subordinado.

En relación a los covenants a) y b), su cumplimiento será exigible a partir de los Estados financieros auditados al 31 de diciembre de 2023.

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

22.3 Detalle de obligaciones con bancos e instituciones financieras:

Clase de Pasivo Año 31.12.2023	Nombre del Acreedor	Moneda	Hasta 1 Mes M\$	Más de 1 y hasta 3 Meses M\$	Más de 3 meses y hasta 1 Año M\$	Más de 1 hasta 3 Años M\$	Más de 3 y hasta 5 Años M\$	Más de 5 Años M\$	Total Corriente M\$	Total No Corriente M\$	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva %	Tasa Nominal %
Crédito Hipotecario	Banco de Chile	UF	204.181	408.361	1.837.629	4.900.343	4.900.343	15.554.541	2.450.171	25.355.227	mensual	3.80%	3.74%
Crédito Hipotecario	Sindicado (Nota 22.2)	UF	-	1.287.996	3.863.986	10.303.964	10.303.964	45.057.768	5.151.982	65.665.696	trimestral	5.32%	5.20%
Crédito	Banco Scotiabank	\$	-	2.000.000	-	-	-	-	2.000.000	-	trimestral	10.42%	9.96%
Crédito	Banco Scotiabank	\$	-	2.000.000	-	-	-	-	2.000.000	-	trimestral	10.30%	9.84%
Línea de crédito	Banco Bice	\$	1.996.485	-	-	-	-	-	1.996.485	-	mensual	12.01%	11.40%
Línea de crédito	Banco Santander	\$	332.144	-	-	-	-	-	332.144	-	mensual	14.03%	13.20%
Línea de crédito	Banco de Chile	\$	553.678	-	-	-	-	-	553.678	-	mensual	12.54%	11.88%
Línea de crédito	Banco BCI	\$	5.449	-	-	-	-	-	5.449	-	mensual	12.95%	12.2%
Total			3.091.937	5.696.357	5.701.615	15.204.307	15.204.307	60.612.309	14.489.909	91.020.923			

Clase de Pasivo Año 31.12.2022	Nombre del Acreedor	Moneda	Hasta 1 Mes M\$	Más de 1 y hasta 3 Meses M\$	Más de 3 meses y hasta 1 Año M\$	Más de 1 hasta 3 Años M\$	Más de 3 y hasta 3 Años M\$	Más de 5 Años M\$	Total Corriente M\$	Total No Corriente M\$	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva %	Tasa Nominal %
Crédito Hipotecario	Banco de Chile	UF	194.866	389.732	1.829.272	4.676.783	4.676.783	17.183.314	2.413.870	26.536.880	mensual	3.80%	3.74%
Crédito Hipotecario	Sindicado (Nota 22.2)	UF	-	1.229.235	3.697.524	9.833.883	9.833.883	47.919.114	4.926.759	67.586.880	trimestral	5.32%	5.20%
Línea de crédito	Banco Bice	\$	997.308	-	-	-	-	-	997.308	-	mensual	15.25%	14.28%
Línea de crédito	Banco Santander	\$	855.523	-	-	-	-	-	855.523	-	mensual	16.21%	15.12%
Línea de crédito	Banco de Chile	\$	213.782	-	-	-	-	-	213.782	-	mensual	16.35%	15.24%
Total			2.261.479	1.618.967	5.526.796	14.510.666	14.510.666	65.102.428	9.407.242	94.123.760			

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

NOTA 23 - CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el detalle de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es el siguiente:

Clases de Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	31.12.2023		31.12.2022	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Cuentas por pagar a proveedores	3.125.347	-	3.530.235	-
Cuentas por pagar al personal	19.613	-	682.699	-
Retenciones por pagar	1.060.141	-	1.049.358	-
Honorarios por pagar	297.474	-	106.625	-
Documentos por pagar	667.307	-	115.573	-
Otras cuentas por pagar (*)	833.677	-	705.026	-
Total Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	6.003.559	-	6.189.516	-

(*) Otras cuentas por pagar:

Otras cuentas por pagar	31.12.2023		31.12.2022	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Viáticos	1.786	-	2.058	-
Excedentes CAE/Mineduc	763.405	-	624.111	-
Cuenta corriente Junaeb	9.845	-	9.110	-
Centro de alumnos	1.572	-	8.438	-
Por pagar a terceros	45.627	-	50.043	-
Reembolsos a trabajadores	11.442	-	11.266	-
Total Otras cuentas por pagar (*)	833.677	-	705.026	-

Las cuentas por pagar están compuestas por proveedores operacionales ya sea por la compra de bienes y servicios, honorarios profesionales y diversos gastos por pagar. Las retenciones incluyen principalmente por retenciones de imposiciones y honorarios.

NOTA 24 - OTRAS PROVISIONES, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

24.1 El detalle de otras provisiones al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es el siguiente:

Clases de Provisiones Corrientes y No Corrientes	31.12.2023		31.12.2022	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Provisión cuentas por pagar	1.280.459	-	1.145.514	-
Provisión deserción CAE	-	335.639	-	371.409
Provisión por litigios y reclamaciones legales	-	-	-	-
Otras provisiones	-	-	-	-
Total Otras Provisiones Corrientes y No Corrientes	1.280.459	335.639	1.145.514	371.409

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

24.2 Principales hipótesis cálculo al 31 de diciembre de 2023 y 2022:

Corresponde al reconocimiento de la responsabilidad que recae en la Universidad por la eventual incobrabilidad que pudiese registrarse en los créditos otorgados a los alumnos beneficiados con el crédito con aval del estado (CAE). Estos créditos son otorgados por instituciones bancarias y su cobranza es realizada por esas mismas instituciones.

En efecto, de acuerdo con la normativa vigente, las instituciones de educación superior (IES) son responsables solidarios del 90% de la parte incobrable de los deudores que hayan desertado de sus estudios en el primer año, del 70% de la parte incobrable de los deudores que hayan desertado de sus estudios en el segundo año y de un 60% de los que lo hayan hecho desde el tercer año en adelante. Las IES no tienen responsabilidad de ningún tipo por los incobrables de los deudores que hayan terminado satisfactoriamente sus respectivas carreras.

Para hacer la estimación de la provisión correspondiente se consideró el porcentaje que deben afianzar las Universidades para cada año de estudio, la tasa de deserción de los alumnos de la UAI al sistema universitario y la tasa de morosidad dura (mayor a 60 días) de la Universidad (información entregada por la Comisión Ingresos, organismo estatal que administra estos créditos), la morosidad dura para la Universidad asciende a un 0.7 % del número total de CAE de los últimos 5 años. Este porcentaje se utilizó para la estimación de la provisión del año 2023 y para el año 2022 se utilizó una tasa de 1%.

El movimiento de la provisión por deserción CAE es el siguiente:

Movimiento provisión deserción CAE	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Saldo inicial al 1 de enero	371.409	327.495
Resultado por ajuste a valor justo (*)	256.957	310.000
Pago de garantías	(292.727)	(266.086)
	-	-
Saldo final al 31 de diciembre	335.639	371.409

(*) El efecto se presenta en el estado separado de resultados y otro resultado integral por función, bajo el rubro “Gastos Administración”.

NOTA 25 – PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

El detalle de las provisiones por beneficios a los empleados, corrientes y no corrientes se muestran a continuación:

Clases de Provisiones por Beneficios a los Empleados, Corrientes y No Corrientes	31.12.2023		31.12.2022	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Provisión por incentivo al retiro				
Provisión por vacaciones del personal	4.633.986		4.328.683	
Provisión de indemnizaciones al personal				
Provisión de gastos en personal	268.057		276.420	
Otras provisiones por beneficios a los empleados	340.000	166.802	212.582	140.268
Total Provisión por Beneficios a los Empleados	5.242.043	166.802	4.817.685	140.268

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

NOTA 26 – OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

26.1 El detalle de los otros pasivos no financieros corrientes y no corrientes al 31 de diciembre 2023 y 2022, es el siguiente:

Clases de Otros Pasivos no Financieros, Corrientes y No Corrientes	31.12.2023		31.12.2022	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Ingresos diferidos por aranceles	9.562.848	-	9.539.582	-
Ingresos diferidos por proyectos	4.482.337	-	4.757.364	-
Otros ingresos diferidos	894.238	-	1.565.843	-
Ingresos anticipados	-	-	-	-
Garantía de arriendo recibidas	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-
Total Otros Pasivos No Financieros	14.939.423	-	15.862.789	-

26.2 Detalle de los ingresos por proyectos según organismo.

Clases de Ingresos Diferidos por Proyectos	31.12.2023		31.12.2022	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Fondo de Desarrollo Institucional (FDI) (MINEDUC)	371.879	-	404.087	-
Fondos de la Agencia Nacional de Investigación y Desarrollo de Chile ANID (ex Comisión Nacional de Investigación Científica y Tecnológica (CONICYT)	3.098.806	-	3.090.633	-
Fondo de Educación Superior Regional (MINEDUC)	-	-	-	-
Otros Fondos del Ministerio de Educación	-	-	-	-
Fondos de la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO)	53.102	-	74.999	-
Fondos privados	-	-	-	-
Otros fondos concursables (*)	958.550	-	1.187.645	-
Total Ingresos Diferidos por Proyectos	4.482.337	-	4.757.364	-

(*) Otros fondos concursables

Otros fondos concursables	31.12.2023		31.12.2022	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Gore Regional de O'Higgins	171.474	-	171.474	-
Gore Regional Metropolitano	170.250	-	152.250	-
SUBDERE	543.387	-	840.482	-
Fosis	50.000	-	-	-
Fondart	23.439	-	23.439	-
Total Otros fondos concursables	958.550	-	1.187.645	-

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

NOTA 27 – INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

27.1 Los ingresos de actividades ordinarias al 31 de diciembre de 2023 y 2022, se detallan a continuación:

Ingresos de Actividades Ordinarias	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Matrículas	8.840.469	8.079.363
Aranceles de pregrado	74.072.205	66.986.892
Aranceles de postgrado	12.819.167	12.943.164
Aporte fiscal por gratuidad	-	-
Otros ingresos por actividades de extensión y formación continua (II)	10.097.990	10.031.648
Asesorías e investigaciones	2.618.704	2.063.767
Otros aportes fiscales	-	-
Fondos concursables (subvenciones gubernamentales)	265.756	42.694
Prestaciones de servicios	237.621	313.156
Otros ingresos	298.443	35.310
Menos: becas internas	(8.250.578)	(7.789.678)
Menos: diferencia de aranceles por gratuidad	-	-
Menos: descuentos y otros	-	-
Total Ingresos de Actividades Ordinarias, neto	100.999.777	92.706.316

27.2 Detalle de los ingresos (devengados) por aranceles de Pre y Postgrado según tipo de financiamiento:

Detalle	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Aranceles de Pregrado		
Recursos propios de los alumnos	50.982.691	46.495.067
Becas fiscales	2.609.146	2.055.754
Crédito con aval del Estado	12.229.790	10.646.393
Fondo solidario	-	-
Crédito institucional	-	-
Becas internas (becas con fondos de la institución de educación superior no estatal)	8.250.578	7.789.678
Otros	-	-
Total Aranceles de Pregrado	74.072.205	66.986.892
Aranceles de Postgrado		
Recursos propios de los alumnos	12.819.167	12.943.164
Becas fiscales	-	-
Becas institucionales	-	-
Otros	-	-
Total Aranceles de Postgrado	12.819.167	12.943.164
Total Ingresos de Aranceles de Pre y Postgrado	86.891.372	79.930.056

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

27.3 Detalle de los fondos concursables: Sin información a revelar.

Organismo	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Fondo de Desarrollo Institucional (FDI) (MINEDUC)	-	-
Fondos de la Agencia Nacional de Investigación y Desarrollo de Chile ANID (ex Comisión Nacional de Investigación Científica y Tecnológica (CONICYT))	-	-
Fondo de Educación Superior Regional (MINEDUC)	-	-
Otros Fondos del Ministerio de Educación	-	-
Fondos de la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO)	-	-
Fondos privados	-	-
Total fondos concursables	-	-
Montos reconocidos por gastos corrientes	-	-
Montos reconocidos por gastos de capital	265.756	42.694
Montos reconocidos por otros gastos	-	-
Total fondos Concursables	265.756	42.694

27.4 Detalle de otros ingresos por actividades de extensión y formación continua

Organismo	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Programas especiales		
Cursos de capacitación	550.031	553.350
Postítulos	4.963.580	5.000.161
Seminarios	4.584.379	4.478.137
Otros	-	-
Total Otros ingresos por actividades de extensión y formación continua	10.097.990	10.031.648

27.5 Detalle de prestación de servicios

Organismo	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Ventas de estampillas	215.246	245.831
Consultas Psicológicas	22.375	67.325
Total, Prestación de servicios	237.621	313.156

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

NOTA 28 – COSTO OPERACIONALES

28.1 Detalle de los costos operacionales al 31 de diciembre de 2023 y 2022, son los siguientes:

Costos Operacionales	31.12.2023	31.12.2022
	M\$	M\$
Remuneraciones del personal y leyes sociales	47.041.562	43.299.458
Gastos del personal académico	292.810	316.423
Compra de bienes y servicios	11.388.543	10.927.057
Costos de prestaciones de servicio	3.715.631	3.780.554
Depreciación de propiedades, planta y equipos	4.142.756	2.493.376
Amortización de intangible	345.900	0
Otros	28.429	2.315.271
Total Costos Operacionales	66.955.631	63.132.139

28.2 Detalle de las remuneraciones del personal y leyes sociales asociados a la operación:

Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Costos Operacionales	31.12.2023	31.12.2022
	M\$	M\$
Directivos	3.467.333	3.641.264
Académicos	34.934.717	31.363.281
No Académicos	6.292.443	6.127.083
Honorarios	208.396	172.372
Otras remuneraciones	2.138.673	1.995.458
Total Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Costos Operacionales	47.041.562	43.299.458

28.3 Detalle compra de bienes y servicios asociados a la operación:

Compra de Bienes y Servicios	31.12.2023	31.12.2022
	M\$	M\$
Servicios básicos	928	553
Servicios externalizados	108.326	215.356
Bienes de consumo	5.806.115	5.826.275
Servicios de publicidad y difusión	2.755.441	2.465.770
Arriendos de inmuebles y otros arriendos	2.003.202	1.812.336
Otros	714.531	606.767
Total Compra de Bienes y Servicios	11.388.543	10.927.057

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

NOTA 29 – INGRESOS FINANCIEROS

El detalle de los ingresos financieros por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022, es el siguiente:

Ingresos Financieros	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Intereses por inversión en instrumentos financieros	479.312	4.366.240
Intereses por créditos otorgados a terceros (no alumnos)	-	-
Intereses por renegociación de deuda	-	-
Intereses por cuentas por cobrar	590.682	510.357
Intereses por transacciones con relacionadas	-	-
Intereses por arrendamientos con relacionadas	-	-
Otros ingresos financieros	-	-
Total Ingresos Financieros	1.069.994	4.876.597

NOTA 30 – OTROS INGRESOS

El detalle de los Otros ingresos por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022, es el siguiente

Otros Ingresos	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Donaciones	189.205	198.766
Utilidades en venta de propiedades, planta y equipos	-	-
Utilidad en venta de inversiones	-	-
Dividendos recibidos	-	-
Arriendos	-	-
Concesiones	-	-
Otros (*)	-	6.870.276
Total Otros Ingresos	189.205	7.069.042

(*) Otros:

El detalle de los Otros por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022, es el siguiente:

Otros	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Cierre NIIF 16, por término de contrato de arriendo FAI	-	6.870.276
Otros menores	-	-
Total Otros	-	6.870.276

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

NOTA 31 - GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

31.1 Detalle de los Gastos de Administración:

Gastos de administración	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Remuneraciones del personal y leyes sociales	10.911.099	9.829.537
Gastos generales	7.972.722	8.716.094
Gastos del personal	-	-
Depreciación de propiedades, planta y equipos	453.083	452.218
Amortización de intangibles	482.232	64.018
Estimación deudores incobrables	237.874	442.058
Otros deterioros	-	-
Donaciones	-	-
Arriendos	249.977	384.541
Publicidad	-	-
Seguros	-	-
Mantenciones y reparaciones	1.821.796	2.027.141
Otros	1.890.364	1.684.521
Total Gastos de administración	24.019.147	23.600.128

31.2 Detalle de las remuneraciones del personal y leyes sociales:

Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Gastos de Administración	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Directivos	-	-
Académicos	-	-
No Académicos	10.123.470	9.223.862
Honorarios	58.071	56.374
Otras remuneraciones	729.558	549.301
Total Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Gastos de Administración	10.911.099	9.829.537

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

NOTA 32 – COSTOS FINANCIEROS

El detalle de los Costos financieros por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022, es el siguiente:

Costos Financieros	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Intereses financieros por obligaciones bancarias	5.499.052	2.094.664
Comisiones bancarias	90.846	193.808
Costo financiero por fondos CAE	-	-
Costo financiero operaciones factoring	-	-
Costo financiero por arrendamientos con entidades financieras	-	-
Costo financiero por arrendamientos con entidades no financieras	71.996	17.905
Costo financiero por arrendamientos con relacionadas	-	4.296.525
Costo financiero por transacciones con relacionadas	-	-
Otros	659.077	616.467
Total Costos Financieros	6.320.971	7.219.369

Otros	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Comisiones de recaudación	659.077	616.467
Total otros	659.077	616.467

NOTA 33 – OTROS GASTOS

El detalle de los Otros gastos por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022, es el siguiente:

Otros Gastos	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Subvenciones y aportes	-	-
Pérdida en venta de propiedades, planta y equipos	-	-
Pérdida en compras de derechos	-	-
Bajas de propiedad, planta y equipo	-	-
Castigos de partidas abiertas 2023	106.343	18.618
Total Otros Gastos	106.343	18.618

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

NOTA 34 – DIFERENCIAS DE CAMBIO Y RESULTADO POR UNIDADES DE REAJUSTE

34.1 Diferencia de cambio:

Diferencias de Cambio	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Diferencia de cambios por Activos	(30.150)	(6.954)
Diferencia de cambio por Pasivos	-	-
Otras Diferencias de cambio	-	-
Total Diferencias de Cambio	(30.150)	(6.954)

34.2 Resultado por unidades de reajuste:

Resultado por Unidades de Reajuste	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Resultados por unidades de reajuste por Activos	126.896	263.384
Resultados por unidades de reajuste por Pasivos	(5.800.221)	(7.551.978)
Otros Resultados por unidades de reajuste	-	-
Total Resultado por Unidades de Reajuste	(5.673.325)	(7.288.594)

NOTA 35 – CONTINGENCIAS

Los siguientes son los juicios a los que está expuesta la Universidad al 31 de diciembre de 2023:

Naturaleza Juicios	Cantidad Juicios	Cuantía Juicios M\$	Provisión Contable M\$
Civil	2	23.856	-
Laboral	7	454.037	-
Tributarios	-	-	-
Otros	1	-	-
Total Juicios	10	477.893	-

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

35.1 Detalle de los juicios:

Naturaleza del juicio	Caratulado	Rol	N°	Año	Monto M\$	Provisión M\$	Estado actual
Civil	Verdugo	C	40.715	2018	6.403	-	Autos para fallos
Civil	Alvarez izquierdo	C	14484	2022	17.452	-	Etapas probatorias
Laboral	Soto/Peters Support Services Ltda.	O	7995	2022	11.408	-	Preparatoria
Laboral	Asemafor	O	6884	2022	80.000	-	Audiencia de juicio abril 2024
Laboral	Anabalon	T	2892	2023	350.299	-	Audiencia de juicio 26 de sept. 2024
Recurso de protección	Lagomarsino	23	728	2023	-	-	-

NOTA 36 – GARANTÍAS

A continuación, se presentan las garantías recibidas y entregadas al 31 de diciembre de 2023 y 2022:

Garantías Recibidas Año 2023						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha	Vencimiento	Monto
				31.12.2023		M\$
Seriedad de presentación a la propuesta	ANTHOLOGY INC	248278000019102	BANCO DE CHILE	21-11-2023	30-04-2024	10.615
Seriedad de presentación a la propuesta	ANTHOLOGY INC	248278000019102	BANCO DE CHILE	21-11-2023	30-04-2024	9.730
Total						20.345

Garantías Otorgadas Año 2023						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha	Vencimiento	Monto
				31.12.2023		M\$
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	23361083606	CHILE	27-12-2023	15-04-2024	5.419
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	23354081782	CHILE	20-12-2023	03-07-2024	10.279
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	23354081781	CHILE	20-12-2023	31-03-2026	100.000
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	23347079362	CHILE	13-12-2023	06-04-2026	29.700
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	23345079108	CHILE	11-12-2023	22-04-2024	34.895
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	23345079109	CHILE	11-12-2023	24-04-2024	145.505
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	23345079117	CHILE	11-12-2023	31-07-2025	65.267
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	23341078689	CHILE	07-12-2023	31-03-2026	330.000
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	23334075821	CHILE	30-11-2023	15-03-2024	23.216
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	23328074472	CHILE	24-11-2023	02-04-2024	1.580
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	23328074473	CHILE	24-11-2023	02-04-2024	18.465
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	23328074957	CHILE	24-11-2023	02-04-2024	10.142
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	23326074049	CHILE	22-11-2023	16-06-2025	49.808
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	23321072887	CHILE	17-11-2023	03-04-2024	1.033

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

Fiel cumplimiento del contrato	ANID	23321072889	CHILE	17-11-2023	03-04-2024	69.257
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	23317072487	CHILE	13-11-2023	01-03-2024	51.450
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	23307070454	CHILE	03-11-2023	03-11-2025	182.931
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	23298067943	CHILE	25-10-2023	04-03-2024	8.811
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	23292065447	CHILE	19-10-2023	21-04-2025	15.240
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	23283062685	CHILE	10-10-2023	30-10-2025	42.500
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	23277061390	CHILE	04-10-2023	30-06-2025	150.000
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	23268059662	CHILE	25-09-2023	02-01-2024	1.033
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	23268059660	CHILE	25-09-2023	02-01-2024	69.257
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	251055774	CHILE	08-09-2023	02-09-2025	150.000
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	202041652	CHILE	21-07-2023	31-03-2026	650
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	193037245	CHILE	12-07-2023	31-03-2025	17.040
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	193037562	CHILE	12-07-2023	31-03-2025	40.785
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	193037294	CHILE	12-07-2023	31-03-2025	135.556
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	193037291	CHILE	12-07-2023	02-06-2025	29.200
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	85034062	CHILE	03-07-2023	31-03-2026	20.000
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	73029893	CHILE	22-06-2023	03-01-2024	9.764
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	73029889	CHILE	22-06-2023	31-03-2026	99.999
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	73030285	CHILE	22-06-2023	31-03-2026	20.000
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	73029892	CHILE	22-06-2023	31-03-2026	69.950
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	60027061	CHILE	09-06-2023	03-01-2024	13.400
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	963408	CHILE	22-03-2023	15-01-2025	29.240
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	958783	CHILE	02-03-2023	17-03-2025	330.000
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	951000	CHILE	20-01-2023	02-12-2024	65.267
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	991721-9	CHILE	15-12-2022	12-01-2024	5.419
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	892942-6	CHILE	14-12-2022	02-12-2024	27.920
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	988432-6	CHILE	15-11-2022	15-01-2025	297.422
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	588232-6	CHILE	11-11-2022	15-01-2025	15.240
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	086546-4	CHILE	07-10-2022	30-08-2024	150.000
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	386103-8	CHILE	20-09-2022	16-06-2025	70.000
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	386053-1	CHILE	20-09-2022	16-06-2025	49.808
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	184590-2	CHILE	20-07-2022	02-05-2024	40.000
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	434610-4	CHILE	04-01-2022	02-01-2024	100.000
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	423213-7	CHILE	10-11-2021	01-08-2024	20.000
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	423213-6	CHILE	10-11-2021	05-11-2024	7.159
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	425350-1	CHILE	10-11-2021	05-11-2024	199.306
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	42350-2	CHILE	10-11-2021	05-11-2024	200.000
Fiel cumplimiento del contrato	BANCO DEL ESTADO DE CHILE	221049155	CHILE	09-08-2023	02-01-2026	33.000
Fiel cumplimiento del contrato	CODELCO CHILE	803493-5	CHILE	07-07-2023	29-08-2024	41.131
Fiel cumplimiento del contrato	COMANDO LOGISTICO DE LA FUERZA AEREA DE CHILE	50025071	CHILE	30-05-2023	27-11-2024	70.879
Fiel cumplimiento del contrato	CORPORACION MUNICIPAL DE PEÑALOLEN	88034934	CHILE	07-07-2023	19-07-2024	5.800
Fiel cumplimiento del contrato	DIRECCION DE CONTABILIDAD DE LA ARMADA	731928-5	CHILE	23-12-2021	13-05-2024	26.800
Fiel cumplimiento del contrato	FUERZA AEREA DE CHILE	193037244	CHILE	12-07-2023	18-03-2025	2.290
Fiel cumplimiento del contrato	FUERZA AEREA DE CHILE	60027060	CHILE	09-06-2023	06-03-2025	3.850
Seriedad de presentación a la propuesta	FUERZA AEREA DE CHILE	4968299	CHILE	14-04-2023	25-03-2024	2.158

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

Fiel cumplimiento del contrato	FUND. PARA LA PROMOC. Y DESARROLLO DE LA MUJER	23049316	CHILE	11-08-2023	09-09-2024	9.000
Fiel cumplimiento del contrato	GOB. REGIONAL DE O'HIGGINS	9970837	CHILE	19-04-2023	02-01-2026	26.000
Fiel cumplimiento del contrato	GOB. REGIONAL DE O'HIGGINS	970838	CHILE	19-04-2023	02-01-2026	26.000
Fiel cumplimiento del contrato	GOB. REGIONAL METROPOLITANO DE STGO.	23347079929	CHILE	13-12-2023	25-03-2024	152.250
Correcta inversión de anticipos	GOB. REGIONAL METROPOLITANO DE STGO.	686202-5	CHILE	23-09-2022	03-01-2024	152.250
Fiel cumplimiento del contrato	GOBIERNO REGIONAL DE COQUIMBO	84033230	CHILE	03-07-2023	04-09-2024	15.000
Fiel cumplimiento del contrato	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE VIÑA DEL MAR	27-09-2629	BICE	13-01-2023	16-01-2024	67.268
Fiel cumplimiento del contrato	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE VIÑA DEL MAR	28-09-2629	BICE	13-01-2023	16-01-2024	313.420
Fiel cumplimiento del contrato	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE VIÑA DEL MAR	29-09-2629	BICE	13-01-2023	16-01-2024	1.378.185
Fiel cumplimiento del contrato	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE VIÑA DEL MAR	30-09-2629	BICE	13-01-2023	16-01-2024	391.285
Fiel cumplimiento del contrato	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE VIÑA DEL MAR	01-10-2629	BICE	13-01-2023	16-01-2024	568.489
Fiel cumplimiento del contrato	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE VIÑA DEL MAR	02-10-2629	BICE	13-01-2023	16-01-2024	1.378.185
Fiel cumplimiento del contrato	INSTITUTO DE SEGURIDAD DEL TRABAJO	383108-8	CHILE	03-05-2022	29-02-2024	4.058
Seriedad de presentación a la propuesta	MINISTERIO SECRETARIA GRAL DE LA PRESIDENCIA	244054076	CHILE	01-09-2023	27-08-2024	10.496
Fiel cumplimiento del contrato	MINISTERIO SECRETARIA GRAL. DE LA PRESIDENCIA	23298067946	CHILE	25-10-2023	08-10-2024	10.496
Seriedad de presentación a la propuesta	SII	23292065556	CHILE	19-10-2023	16-04-2024	1.000
Fiel cumplimiento del contrato	SII	256056777	CHILE	13-09-2023	29-07-2024	800
Fiel cumplimiento del contrato	SII	955899	CHILE	14-02-2023	29-07-2024	1.980
Correcta inversión de anticipos	SUBSECRET.DE DESARROLLO REGIONAL Y ADM.	585286-8	CHILE	23-08-2022	01-04-2024	81.155
Fiel cumplimiento del contrato	SUBSECRETARIA DE EDUCACION SUPERIOR	693244-8	CHILE	22-12-2022	01-07-2024	11.970
Correcta inversión de anticipos	SUBSECRETARIA DE EDUCACION SUPERIOR	693107-6	CHILE	22-12-2022	04-01-2024	50.128
Fiel cumplimiento del contrato	SUBSECRETARIA DE EDUCACION	345016-5	CHILE	17-11-2020	06-05-2024	19.460
Fiel cumplimiento del contrato	TESORERIA GENERAL DE LA REPUBLICA	198039682	CHILE	17-07-2023	10-06-2024	700
Fiel cumplimiento del contrato	TESORERO MUNICIPAL DE PEÑALOLEN	2071597	CHILE	08-11-2023	22-11-2024	539
Fiel cumplimiento del contrato	TESORERO MUNICIPAL DE PEÑALOLEN	2071593	CHILE	08-11-2023	22-11-2024	600
Fiel cumplimiento del contrato	TESORERO MUNICIPAL DE PEÑALOLEN	2071577	CHILE	08-11-2023	22-11-2024	628
Seriedad de presentación a la propuesta	TESORERO MUNICIPAL DE PEÑALOLEN	2071039	CHILE	05-10-2023	22-11-2024	699
Crédito con Aval del Estado (CAE) (*)	COMISION ADMINIS. DEL SISTEMA DE CREDITOS PA	806212-8	CHILE	05-10-2023	20-12-2024	249.663
Crédito con Aval del Estado (CAE) (*)	COMISION ADMINIS. DEL SISTEMA DE CREDITOS PA	005137-8	CHILE	18-08-2023	11-11-2024	214.250
Crédito con Aval del Estado (CAE) (*)	COMISION ADMINIS. DEL SISTEMA DE CREDITOS PA	503406-7	CHILE	07-07-2023	16-09-2024	2.263.399
Total						11.214.174

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

Detalle de Garantías Otorgadas Año 2023 (*)						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha	Vencimiento	Monto
				31.12.2023		M\$
Crédito con Aval del Estado (CAE)	COMISION ADMINIS. DEL SISTEMA DE CREDITOS PA	005137-8	BCO ESTADO	18-08-2023	11-11-2024	214.250
Crédito con Aval del Estado (CAE)	COMISION ADMINIS. DEL SISTEMA DE CREDITOS PA	806212-8	BCO ESTADO	05-10-2023	20-12-2024	249.663
Crédito con Aval del Estado (CAE)	COMISION ADMINIS. DEL SISTEMA DE CREDITOS PA	503406-7	BCO BCI	07-07-2023	16-09-2024	2.288
Crédito con Aval del Estado (CAE)	COMISION ADMINIS. DEL SISTEMA DE CREDITOS PA	503406-7	BCO ESTADO	07-07-2023	16-09-2024	1.107.871
Crédito con Aval del Estado (CAE)	COMISION ADMINIS. DEL SISTEMA DE CREDITOS PA	503406-7	BCO FALABELLA	07-07-2023	16-09-2024	782
Crédito con Aval del Estado (CAE)	COMISION ADMINIS. DEL SISTEMA DE CREDITOS PA	503406-7	BCO INTERNACIONAL	07-07-2023	16-09-2024	758.853
Crédito con Aval del Estado (CAE)	COMISION ADMINIS. DEL SISTEMA DE CREDITOS PA	503406-7	BCO SCOTIABANK	07-07-2023	16-09-2024	279.964
Crédito con Aval del Estado (CAE)	COMISION ADMINIS. DEL SISTEMA DE CREDITOS PA	503406-7	ITAÚ-CORPBANCA	07-07-2023	16-09-2024	113.641
Total						2.727.312

Garantías Recibidas Año 2022						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha	Vencimiento	Monto
				31.12.2022		M\$
Seriedad de presentación a la propuesta	EMPRESAS DE BUSES HUALPEN	16756917	BANCO ESTADO	23-11-2022	01-08-2023	30.861
Fiel cumplimiento de contrato	EMPRESAS DE BUSES HUALPEN	273817	BANCO BICE	24-11-2022	01-08-2023	210.774
Total						241.635

Garantías Otorgadas Año 2022						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha	Vencimiento	Monto
						M\$
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	493525-9	CHILE	29-12-2022	04-12-2024	330.000
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	693244-6	CHILE	22-12-2022	30-06-2023	12.781
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	991721-9	CHILE	15-12-2022	12-01-2024	5.419
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	892942-6	CHILE	14-12-2022	02-12-2024	27.920
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	392023-7	CHILE	09-12-2022	30-03-2023	145.259
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	391676-3	CHILE	09-12-2022	30-03-2023	25.364
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	391674-1	CHILE	09-12-2022	30-03-2023	27.760
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	391674-5	CHILE	09-12-2022	30-03-2023	78.967
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	788859-0	CHILE	23-11-2022	31-05-2023	45.231
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	988432-6	CHILE	15-11-2022	15-01-2025	297.422
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	588232-6	CHILE	11-11-2022	15-01-2025	15.240
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	887040-3	CHILE	25-10-2022	02-05-2023	21.900

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

Fiel cumplimiento del contrato	ANID	887085-7	CHILE	25-10-2022	02-05-2023	58.369
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	086546-4	CHILE	07-10-2022	30-08-2024	150.000
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	386103-8	CHILE	20-09-2022	16-06-2025	70.000
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	386053-1	CHILE	20-09-2022	16-06-2025	49.808
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	184590-3	CHILE	20-07-2022	03-03-2023	107.747
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	184590-2	CHILE	20-07-2022	02-05-2024	40.000
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	383974-6	CHILE	22-06-2022	05-07-2023	10.142
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	383973-4	CHILE	22-06-2022	05-07-2023	4.160
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	383974-4	CHILE	22-06-2022	05-07-2023	18.465
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	057009-3	CHILE	11-03-2022	22-05-2023	20.000
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	736600-6	CHILE	14-01-2022	02-10-2023	14.933
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	434610-4	CHILE	04-01-2022	02-01-2024	100.000
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	731928-3	CHILE	23-12-2021	31-08-2023	40
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	830402-3	CHILE	14-12-2021	29-09-2023	150.000
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	927925-2	CHILE	25-11-2021	03-01-2023	15.300
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	127260-2	CHILE	17-11-2021	31-07-2023	65.227
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	425500-3	CHILE	10-11-2021	23-06-2023	150.000
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	423213-7	CHILE	10-11-2021	01-08-2024	20.000
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	423213-6	CHILE	10-11-2021	05-11-2024	7.159
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	425350-1	CHILE	10-11-2021	05-11-2024	199.306
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	42350-2	CHILE	10-11-2021	05-11-2024	200.000
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	521963-0	CHILE	22-10-2021	01-08-2023	20.000
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	521200-2	CHILE	12-10-2021	30-05-2023	10.696
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	521200-4	CHILE	12-10-2021	30-05-2023	67.042
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	521150-7	CHILE	12-10-2021	30-05-2023	28.333
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	021052-7	CHILE	07-10-2021	30-06-2023	13.400
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	5184564	CHILE	22-09-2021	15-05-2023	18.297
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	257862	BICE	29-12-2020	12-01-2023	5.600
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	344177-6	CHILE	06-10-2020	02-10-2023	14.975
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	344176-8	CHILE	06-10-2020	02-10-2023	93.859
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	344146-7	CHILE	02-10-2020	02-10-2023	39.667
Fiel cumplimiento del contrato	ANID	340928-7	CHILE	09-04-2020	05-01-2023	40.000
Fiel cumplimiento del contrato	BANCO CENTRAL DE CHILE	686477-4	CHILE	03-10-2022	04-10-2023	9.511
Fiel cumplimiento del contrato	BANCO DEL ESTADO DE CHILE	347755	CHILE	23-03-2021	30-06-2023	22.752
Fiel cumplimiento de contrato	CODELCO CHILE	507848-0	CHILE	11-10-2019	03-02-2023	39.254
Correcta inversión de anticipos	CORFO	936852-1	CHILE	19-01-2022	30-01-2023	711.410

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

Fiel cumplimiento del contrato	CORFO	736600-3	CHILE	14-01-2022	30-01-2023	84.476
Fiel cumplimiento del contrato	DIRECCION DE CONTABILIDAD DE LA ARMADA	731928-5	CHILE	23-12-2021	13-05-2024	26.800
Fiel cumplimiento del contrato	FUNDACION ANDRONICO LUKSICA	17829718	CHILE	27-04-2022	10-01-2023	2.000
Seriedad de presentación a la propuesta	GOB. REGIONAL DE COQUIMBO	286841-6	CHILE	19-10-2022	23-02-2023	2.000
Correcta inversión de anticipos	GOB. REGIONAL METROPOLITANO DE STGO.	686202-5	CHILE	23-09-2022	03-01-2024	152.250
Fiel cumplimiento de contrato	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE VIÑA DEL MAR	266533	BICE	05-01-2022	16-01-2023	64.199
Fiel cumplimiento de contrato	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE VIÑA DEL MAR	266534	BICE	05-01-2022	16-01-2023	299.121
Fiel cumplimiento de contrato	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE VIÑA DEL MAR	266535	BICE	05-01-2022	16-01-2023	1.315.310
Fiel cumplimiento de contrato	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE VIÑA DEL MAR	266536	BICE	05-01-2022	16-01-2023	373.434
Fiel cumplimiento de contrato	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE VIÑA DEL MAR	266537	BICE	05-01-2022	16-01-2023	542.554
Fiel cumplimiento de contrato	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE VIÑA DEL MAR	266538	BICE	05-01-2022	16-01-2023	1.313.308
Fiel cumplimiento del contrato	INSTITUTO DE SEGURIDAD DEL TRABAJO	383108-8	CHILE	03-05-2022	29-02-2024	4.058
Fiel cumplimiento del contrato	SECRET. • A REGIONAL MINISTERIAL DE LAS CULTURAS	985219-4	CHILE	17-08-2022	28-02-2023	741
Fiel cumplimiento del contrato	SERV. NACIONAL DE PROTECCION ESPECIALIZ.	887040-4	CHILE	25-10-2022	17-05-2023	1.575
Fiel cumplimiento de contrato	SERVIU REGION METROPOLITANA	283233-3	CHILE	12-05-2022	30-05-2023	4.181
Fiel cumplimiento de contrato	SERVIU REGION METROPOLITANA	283196-8	CHILE	12-05-2022	30-05-2023	5.075
Correcta inversión de anticipos	SUBSECRET. DE DESARROLLO REGIONAL Y ADMINIST.	585286-8	CHILE	23-08-2022	01-04-2024	81.155
Fiel cumplimiento del contrato	SUBSECRET.DE DESARROLLO RGNAL Y ADM.	257695	BICE	28-12-2020	31-01-2023	910.000
Fiel cumplimiento del contrato	SUBSECRETARI• A DE EDUCACION SUPERIOR	693244-8	CHILE	22-12-2022	01-07-2024	11.970

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

Correcta inversión de anticipos	SUBSECRETARIA DE EDUCACION SUPERIOR	693107-6	CHILE	22-12-2022	04-01-2024	50.128
Fiel cumplimiento del contrato	SUBSECRETARIA DE EDUCACION	345016-5	CHILE	17-11-2020	06-05-2024	19.460
Correcta inversión de anticipos	SUBSECRETARIA DE EDUCACION SUPERIOR	486889-3	CHILE	21-10-2022	07-11-2023	193.049
Fiel cumplimiento del contrato	SUBSECRETARIA DE EDUCACION SUPERIOR	130903-2	CHILE	17-12-2021	03-01-2023	655
Fiel cumplimiento del contrato	SUBSECRETARIA DE EDUCACION SUPERIOR	130512-1	CHILE	17-12-2021	03-04-2023	6.547
Correcta inversión de anticipos	SUBSECRETARIA DE EDUCACION SUPERIOR	130513-8	CHILE	17-12-2021	04-01-2023	128.357
Fiel cumplimiento del contrato	SUBSECRETARIA DE EDUCACION SUPERIOR	32612	SANTANDER	23-12-2019	30-06-2023	13.970
Seriedad de presentación a la propuesta	TESORERO MUNICIPAL DE PEÑALOEN	489376-1	CHILE	30-11-2022	15-11-2023	667
Fiel cumplimiento de contrato	TESORERO MUNICIPAL DE PEÑALOEN	489374-7	CHILE	30-11-2022	15-11-2023	514
Fiel cumplimiento de contrato	TESORERO MUNICIPAL DE PEÑALOEN	489424-8	CHILE	30-11-2022	15-11-2023	573
Fiel cumplimiento de contrato	TESORERO MUNICIPAL DE PEÑALOEN	489373-0	CHILE	30-11-2022	15-11-2023	599
Crédito con Aval del Estado (CAE) (*)	COMISION ADMINIS. DEL SISTEMA DE CREDITOS PA	586598-4	CHILE	12-10-2022	09-02-2024	62.913
Crédito con Aval del Estado (CAE) (*)	COMISION ADMINIS. DEL SISTEMA DE CREDITOS PA	285075-4	CHILE	10-08-2022	31-10-2023	303.597
Crédito con Aval del Estado (CAE) (*)	COMISION ADMINIS. DEL SISTEMA DE CREDITOS PA	183960-7	CHILE	20-06-2022	11-09-2023	2.136.364
Total						11.730.315

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

Detalle de Garantías Otorgadas Año 2022 (*)						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha	Vencimiento	Monto
				31.12.2023		M\$
Crédito con Aval del Estado (CAE)	COMISION ADMINIS. DEL SISTEMA DE CREDITOS PA	285075-4	BCO ESTADO	10-08-2022	31-10-2023	303.597
Crédito con Aval del Estado (CAE)	COMISION ADMINIS. DEL SISTEMA DE CREDITOS PA	586598-4	BCO ESTADO	12-10-2022	09-02-2024	62.913
Crédito con Aval del Estado (CAE)	COMISION ADMINIS. DEL SISTEMA DE CREDITOS PA	183960-7	BCO BCI	20-06-2022	11-09-2023	2.643
Crédito con Aval del Estado (CAE)	COMISION ADMINIS. DEL SISTEMA DE CREDITOS PA	183960-7	BCO ESTADO	20-06-2022	11-09-2023	841.091
Crédito con Aval del Estado (CAE)	COMISION ADMINIS. DEL SISTEMA DE CREDITOS PA	183960-7	BCO FALABELLA	20-06-2022	11-09-2023	788
Crédito con Aval del Estado (CAE)	COMISION ADMINIS. DEL SISTEMA DE CREDITOS PA	183960-7	BCO INTERNACIONAL	20-06-2022	11-09-2023	728.649
Crédito con Aval del Estado (CAE)	COMISION ADMINIS. DEL SISTEMA DE CREDITOS PA	183960-7	SCOTIABANK	20-06-2022	11-09-2023	376.240
Crédito con Aval del Estado (CAE)	COMISION ADMINIS. DEL SISTEMA DE CREDITOS PA	183960-7	ITAÚ-CORPBANCA	20-06-2022	11-09-2023	186.953
Total						2.502.874

Crédito con Aval del Estado

La Universidad Adolfo Ibáñez durante el año 2023 ha firmado contratos de fianzas para garantizar contrato de apertura de línea de crédito para estudiantes de educación superior, con garantía estatal, según ley N°20.027 ascendentes a UF 909.832.

NOTA 37 – COMBINACIONES DE NEGOCIOS

Sin información a revelar.

	A la fecha de adquisición 31.12.2023 M\$	A la fecha de adquisición 31.12.2022 M\$
Detalle de Combinaciones de Negocios		
Precio de adquisición (A)	-	-
Activos adquiridos y pasivos asumidos	-	-
Total de activos corrientes	-	-
Propiedades, planta y equipos	-	-
Activos intangibles	-	-
Otros activos no corrientes	-	-
Total Activos	-	-
Total pasivos corrientes	-	-
Otros pasivos financieros no corrientes	-	-
Otros pasivos no corrientes	-	-
Total Pasivos	-	-
Total Activos Netos Adquiridos (B)	-	-
Plusvalía en la Adquisición (A) – (B)	-	-

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

NOTA 38 – HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Entre el 1° de enero de 2024 y la fecha de la emisión de estos estados financieros separados no existen hechos posteriores que pudieran afectar significativamente la situación financiera y los resultados al 31 de diciembre de 2023.

NOTA 39 – SANCIONES

El siguiente es el detalle de las Sanciones que han recibido los Administradores y/o la Institución:

2023

Para el año 2023 no hay sanciones que informar

Ente Afectado	Norma Afectada	Resolución				
		N°	Fecha	Materia	Sanción Aplicada	Sanción por Multa en M\$
Total Sanciones						

2022

Para el año 2022 no hay sanciones que informar

Ente Afectado	Norma Afectada	Resolución				
		N°	Fecha	Materia	Sanción Aplicada	Sanción por Multa en M\$
Total Sanciones						

NOTA 40 – HECHOS RELEVANTES O ESENCIALES

Al 31 de diciembre 2023 y 2022 no hay hechos relevantes que informar

Hechos Relevantes o esenciales		
Hecho Esencial	Fecha	Organismo informado

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

NOTA 41 – PATRIMONIO

El Patrimonio incluye el Fondo patrimonial, otras reservas y resultados del ejercicio.

41.1 Capital

Capital al 31.12.2023 y 2022 asciende a M\$ 66.836

41.2 Resultado acumulado:

La siguiente es la composición y movimiento de los resultados acumulados al 31 de diciembre de 2023 y 2022:

Resultados acumulados	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Ganancia (pérdida) después de impuestos	63.999.551	64.842.788
Total resultados acumulados	63.999.551	64.842.788

Movimiento de Resultados acumulados	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Saldo al 1 de enero de	64.842.788	61.464.536
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	-
Ganancia (pérdida) después de impuestos	(843.237)	3.378.252
Saldo al 31 de diciembre de	63.999.551	64.842.788

41.3 Otras reservas:

La siguiente es la composición de las otras reservas al 31 de diciembre de 2023 y 2022:

Otras reservas	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Pérdidas actuariales por beneficios a empleados	-	-
Total otras reservas	-	-